



LES HOUCHES (74)

Règlement du PPR multirisques

Office National des Forêts

Service de Restauration
des Terrains en Montagne

DDT Haute-Savoie

Cellule prévention des risques



Le bassin de la Griaix vu depuis Merlet (AS, 2004)

I. PORTEE DU REGLEMENT, DISPOSITIONS GENERALES

Article.1. Champ d'application

1.1. Généralités

Le présent règlement s'applique à la partie du territoire communal de la commune des Houches concernée par la carte réglementaire établie sur fond cadastral. Il détermine les mesures de prévention à mettre en œuvre contre les risques naturels prévisibles, conformément aux dispositions de l'article L. 562-1 du Code de l'Environnement.

Les risques naturels pris en compte au titre du présent PPR sont :

- les avalanches
- les mouvements de terrain
- les divagations torrentielles

Le présent règlement fixe les dispositions applicables aux biens et activités existants, ainsi qu'à l'implantation de toutes constructions et installations nouvelles, à l'exécution de tous travaux et à l'exercice de toutes activités notamment sylvicoles, sans préjudice de l'application des autres législations ou réglementations en vigueur. Il définit les mesures de prévention, de protection et de sauvegarde qui doivent être prises par les collectivités publiques dans le cadre de leurs compétences, ainsi que celles qui peuvent incomber aux particuliers.

Le règlement comporte l'ensemble des prescriptions applicables pour chacune des zones à risques. Les prescriptions sont opposables à toute autorisation d'utilisation du sol et les dispositions d'urbanisme doivent figurer dans le corps de l'autorisation administrative d'occuper le sol.

1.2. Les différentes zones du PPR

Zones « blanches »

Les zones qui ne sont pas réglementées ci-après mais qui figurent à l'intérieur du périmètre PPR ont été étudiées et sont réputées sans risque naturel prévisible significatif. La construction n'y est pas réglementée par le PPR. Toutefois, la réglementation parasismique existante s'y applique.

Zones « bleues »

Les zones bleues, en l'état des moyens d'appréciation mis en œuvre, sont réputées à risques moyens ou faibles et constructibles, sous conditions de conception, de réalisation, d'utilisation

et d'exploitation de façon à ne pas aggraver l'aléa et à ne pas accroître la vulnérabilité des biens et des personnes.

Ces zones sont concernées par les règlements de A à Jcu.

Zones inconstructibles appelées « zones rouges »

Les zones rouges sont réputées à risques forts. Dans ces zones toutes occupations et utilisations du sol sont interdites sauf les autorisations dérogeant à la règle commune et spécifiques au règlement X. Les bâtiments existants dans ces zones, à la date d'approbation du PPR, peuvent continuer à fonctionner éventuellement sous certaines réserves.

Les zones rouges peuvent aussi concerner des champs d'expansion de crues. En effet, ces secteurs d'aléa faible non urbanisés (ou peu urbanisés) mais où la crue peut stocker un volume d'eau important, doivent être préservés de l'urbanisation.

Ces zones sont concernées par le règlement X.

1.3. Les zones de risque et règlements applicables

Le tableau présenté ci-dessous regroupe l'ensemble des zones bleues et rouges retenues au PPR de LES HOUCHES

- chaque zone est désignée par le numéro qui figure sur la carte PPR
- en face de chaque zone est indiqué par une ou plusieurs lettres le ou les règlements applicables pour la zone
- pour information, on trouve en plus le nom du lieu-dit de la zone et le numéro de la zone d'aléa qui s'y rapporte.

| LOCALISATION | N° DE LA ZONE REGLEMENTAIRE | TYPE DE REGLEMENT | N° DE LA ZONE D'ALEA | |
|---------------------|--------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|
| | | | Avalanches | Autres aléas |
| L'Arve | 1 | X | - | 23 |
| Taconnaz | 2 | X | 1, 2 | 1 |
| Taconnaz | 3 | ABJ | 2 | 1 |
| Taconnaz | 4 | BJ | 2 | 1 |
| Fond de Taconnaz | 5 | X | 3 | 1 |
| Fond de Taconnaz | 6 | J | 3 | 1 |
| Planet | 7 | X | - | 3 |
| Mont. de Taconnaz | 8 | GI | 5 | 2 |
| Le pont | 9 | I | 8 | 1 |
| Bois Rond | 10 | AB | 7' | - |
| Mont. de Taconnaz | 11 | V | 4 | 2 |
| Bois de la Bossenaz | 12 | X | 5 | 2 |
| Le Bougeat | 13 | X | 6 | 4 |
| Bois-Rond | 14 | B | 7 | - |
| Gros Perrier | 15 | A' | 6 | - |
| Le Bourgealet | 16 | X | 8 | 4 |
| Torrent du Bourgeat | 17 | X | 6, 7 | 4 |
| Les Granges | 18 | X | 8 | 4 |
| Le Bougeat | 19 | J | 8 | 4 |
| Le Bougeat | 20 | I | 83 | 4 |
| La Griaz | 22 | X | 9 | 6 |
| La Griaz | 23 | X | 9, 13 | 6 |
| La Griaz | 24 | X | - | 6 |
| Granges des Faux | 25 | G | - | 3 |
| La Griaz | 26 | I | - | 10 |
| Chef-lieu | 27 | Icu | - | 4 |
| Nant Freynet | 28 | X | 14 | 12 |
| Nant Freynet | 29 | X | 14 | 12 |
| Chef-lieu | 30 | ABI, ABICu | 15 | 12 |
| Champ du Frêne | 31 | A'I | 14 | 12 |
| Chef-lieu | 32 | I | 16 | 12 |
| Nant Noir | 33 | X | - | 13 |
| Les Chaveaux | 34 | DG | - | 13 |
| Les Chaveaux | 35 | I | - | 10 |
| Dangereux | 36 | D | - | 18 |
| Sourdine | 37 | DF | - | 18 |
| L'Essert | 38 | D | - | 18 |
| La Tuilette | 39 | X | 24, 25 | 13 |
| Le Lavouët | 40 | X | 24 | 17 |
| L'Essert | 41 | D | 25 | 18 |
| La Renalière | 42 | D | 25 | 17 |
| La Renalière | 43 | C | - | 17 |
| Les Mottets | 44 | X | - | 14 |
| Traversaille | 45 | X | 27 | 16 |
| Nant Nalien | 46 | X | 27 | 16 |
| Bonne Fontaine | 47 | D | - | 19 |
| Les Lanches | 48 | V | 31 | 19 |
| Roche Noire | 49 | X | 30 | 19 |
| Roche Noire | 50 | V | 31, 35 | 19 |
| Belleface | 51 | D | - | 22 |
| La Friaz | 52 | D | - | 22 |

| | | | | |
|----------------------|-----|-----|--------|--------|
| La Rupe | 53 | DF | - | 14, 22 |
| Nant Jorland | 54 | X | - | 20 |
| Maison Neuve | 55 | D | - | 14 |
| Les Trabets | 56 | DJ | - | 21 |
| Les Trabets | 57 | D | - | 22 |
| Nant jorlant | 58 | DJ | - | 20 |
| Maison Neuve | 59 | C | - | 21 |
| Maison Neuve | 60 | DF | - | 22 |
| Les Sauges | 61 | DE | - | 22 |
| Ruis. des Chavants | 62 | X | - | 26 |
| Les Chavants | 63 | JC | - | 26 |
| Fond des Chavants | 64 | J | - | 26 |
| Les Chavants | 65 | X | - | 26 |
| Les Chavants | 66 | C | - | 27 |
| Gublin | 67 | X | - | 22, 30 |
| Les Meytans | 68 | D | - | 22, 30 |
| Les Chavants | 70 | D | 52 | 27 |
| Som. des Chavants | 71 | X | 49, 50 | 26 |
| Som. des Chavants | 72 | A'D | 50 | 26 |
| Som. des Chavants | 73 | ABD | 50 | 26 |
| Som. des Chavants | 74 | X | 50 | 26 |
| Sous le Prarion | 75 | X | 50,52 | 22, 30 |
| La Creuse | 76 | X | 51 | 28 |
| Grands Marais | 77 | F | - | - |
| Les Coutières | 78 | DF | - | 30 |
| La côte des Chavants | 79 | G | - | 30 |
| Les Bedeys | 80 | X | - | 29 |
| La côte des Chavants | 81 | D | 53 | 26 |
| La Char | 82 | D | - | 30, 32 |
| Bois de la Char | 83 | G | - | 30 |
| Les Jours d'en Haut | 84 | D | - | 33 |
| Sous le Prarion | 85 | V | 46, 55 | - |
| Plan Praz | 86 | X | 54 | 22, 30 |
| Bagnat de Vaudagne | 87 | X | 56, 57 | 31 |
| Charousse | 89 | E | 53 | 31 |
| Charousse | 90 | E | - | 31 |
| Ruis. Des Mouilles | 91 | X | - | 31, 32 |
| Mouille Ronde | 92 | E | - | 32 |
| Vaudagne | 93 | DE | - | 32 |
| Vaudagne | 94 | X | - | 32 |
| Vaudagne | 95 | D | - | 32 |
| Ruis. De Vaudagne | 96 | X | 59 | 32 |
| Vaudagne | 97 | X | - | 32 |
| Vaudagne | 98 | C | - | 30, 32 |
| Les Rebans | 99 | C | - | 32 |
| Bagnat de Vaudagne | 100 | V | 60 | 34 |
| Les Rasses | 101 | DE | - | 32 |
| Les Grangettes | 102 | H | 61 | 32 |
| Bois de la Fontaine | 103 | X | - | 30 |
| Vaudagne | 104 | C | - | 32 |
| Aux Mouilles | 107 | X | - | 35 |
| Les Crêts | 108 | G | - | 33 |

| | | | | |
|----------------------|-----|-----|--------|--------|
| Les Jours d'en Bas | 109 | X | - | 33 |
| Les Montés Pelissier | 110 | G | - | 33 |
| Les Côtes du Lac | 111 | X | - | 34 |
| Les Marais du Lac | 112 | X | - | 35 |
| Communal du Lac | 113 | G | - | 33 |
| Les Côtes | 114 | X | - | 34 |
| Les Glières | 115 | Jcu | - | 35 |
| Les Glières | 116 | X | - | 35 |
| La Diosaz | 119 | X | - | 53 |
| L'île de Diosaz | 120 | X | - | 53 |
| L'île de Diosaz | 121 | J | - | 53 |
| Bois de la ferme | 122 | X | - | 52 |
| Bois de la ferme | 124 | H | - | 52 |
| Plaine de Saint Jean | 125 | E | - | 49, 52 |
| Bois de la ferme | 126 | G | - | 52 |
| Le Biollay | 127 | X | - | - |
| Le Biollay | 128 | CG | - | 51, 52 |
| Le Biollay | 129 | X | - | - |
| Prafleuri | 130 | C | - | 51 |
| Montvauthier | 131 | H | - | 52 |
| Montvauthier | 132 | X | 63 | 52 |
| Montvauthier | 133 | G | 63, 64 | 48, 52 |
| Montvauthier | 134 | X | - | 51 |
| Montvauthier | 135 | C | - | 51 |
| Montvauthier | 136 | DF | - | 51 |
| Plaine de Saint Jean | 137 | G | - | 52 |
| Plaine de Saint Jean | 138 | X | - | 23 |
| Les Lanches | 139 | X | 64 | 49 |
| Plaine de Saint Jean | 140 | J | - | 49 |
| Plaine de Saint Jean | 141 | C | - | 52 |
| La Trappe | 142 | X | - | 47, 48 |
| Bugnon | 143 | CG | - | 46 |
| Bugnon | 144 | X | - | 46 |
| Le Tour | 145 | X | - | 47, 48 |
| La Flatière | 146 | X | - | 43 |
| Sauzier Sud | 147 | X | - | 44 |
| Samoleu | 148 | X | - | 44, 40 |
| Samoleu | 149 | E | - | 44 |
| La Flatière | 150 | CG | - | 44 |
| Sauzier Sud | 151 | G | - | 44 |
| La Flatière | 152 | E | - | 43 |
| Plan de La Cry | 153 | X | - | 44, 40 |
| Grosses Pierres | 154 | V | 62 | - |
| Tourraz | 155 | V | 74, 75 | - |
| Com. de Coupeau | 156 | V | 79 | - |
| La Grangette | 157 | X | - | 44, 45 |
| Le Bettey | 158 | D | - | 44, 45 |
| Le Bettey | 159 | C | - | 44 |
| La Tourchette | 160 | CE | - | 44, 40 |
| La Grangette | 161 | CE | - | 44, 45 |
| La Grangette | 162 | G | - | - |
| Les Gurets | 163 | X | - | 44 |
| La Case | 164 | D | - | 50 |
| Couchet | 165 | CG | - | 50 |

| | | | | |
|----------------|-----|----|--------|------------|
| Coupeau | 166 | X | - | 39 |
| La Crêtaz | 167 | G | - | 38 |
| La Crêtaz | 168 | X | - | 40 |
| Coupeau | 170 | G | 80 | 38 |
| Sous Merlet | 171 | X | 80 | 38 |
| Coupeau | 172 | X | - | 39 |
| Les Follières | 173 | X | - | 44, 45 |
| Le Petit Clos | 174 | C | - | 40 |
| Sous les Crets | 175 | G | - | 47 |
| Les Crêts | 176 | X | - | 44 |
| Sous les Crets | 177 | X | - | 47 |
| Sous les Crets | 178 | X | - | 47 |
| Coupeau | 179 | C | - | 40 |
| Coupeau | 180 | D | - | 40 |
| Eaux Rousses | 181 | F | - | 23, 40 |
| Vers la gare | 182 | C | - | 41 |
| Vers la gare | 183 | X | - | 42 |
| Chailloux | 184 | X | 81, 82 | 37, 38 |
| Merlet | 185 | CG | 85 | 50 |
| Merlet | 186 | X | 85 | 50 |
| Sous Merlet | 187 | X | - | 50 |
| Merlet | 188 | E | 85 | 50 |
| Merlet | 189 | C | - | 50 |
| Lapaz | 190 | X | 86 | 36, 37, 38 |
| Lapaz | 191 | A' | 86 | 23 |
| Merlet | 192 | V | 84 | - |
| Plan d'Arve | 193 | X | - | 23 |
| L'Arve | 194 | X | - | 23 |
| L'Arve | 195 | X | - | 23 |
| Le Genevray | 196 | V | 10 | - |
| Nant Noir | 197 | V | 19 | - |
| Nant Noir | 198 | V | 21 | - |

1.4. Catalogue des règlements applicables

Règlement X : Type de zone : Torrentiel, glissement de terrain, ravinement, chutes de pierres, avalanches, terrains hydromorphes ; niveau d'aléa fort ou moyen et absence de pôle d'urbanisme et de hameau

Règlement A' : Type de zone : Avalanches avec ou sans aérosol, niveau d'aléa fort et présence de pôle d'urbanisme ou de hameau.

Règlement A : Type de zone : Avalanches coulante seule, niveau d'aléa moyen sur zones urbanisées et/ou urbanisables.

Règlement B : Type de zone :Aérosol d'avalanche seule, niveau d'aléa moyen sur zones urbanisées et/ou urbanisables.

Règlement AB : Type de zone :Aérosol mixte (phase coulante et aérosol), niveau d'aléa moyen sur zones urbanisées et/ou urbanisables.

Règlement C : Type de zone : Instabilité de terrain, niveau d'aléa faible

Règlement D : Type de zone : Instabilité de terrain, niveau d'aléa moyen

Règlement E : Type de zone : Terrains hydromorphes, niveau d'aléa faible

Règlement F : Type de zone : Terrains hydromorphes, niveau d'aléa moyen

Règlement G : Type de zone : Chutes de blocs, niveau d'aléa faible

Règlement H : Type de zone : Chutes de blocs, niveau d'aléa moyen

Règlement I : Type de zone : Risque torrentiel, niveau d'aléa faible

Règlement Icu : Type de zone : Risque torrentiel, niveau d'aléa faible, centre urbain

Règlement J : Type de zone : Risque torrentiel, niveau d'aléa moyen

Règlement Jcu : Type de zone : Risque torrentiel, niveau d'aléa moyen, centre urbain

Règlement V : Type de zone : Avalanches, forêt à fonction de protection.

Article 2 : Effets du PPR

2.1. Cohérence entre PPR et PLU

Le PPR approuvé par arrêté préfectoral, après enquête publique, constitue une servitude d'utilité publique (article L. 562-4 du Code de l'Environnement). Les collectivités publiques ont l'obligation, dès lors que le PPR vaut servitude d'utilité publique, de l'annexer au PLU. Lorsque le PPR est institué après approbation du PLU, il est versé dans les annexes par un arrêté de mis à jour (L. 126-1 du Code de l'Urbanisme) pris par le maire dans un délai de trois mois suivant la date de son institution. A défaut, le préfet se substitue au maire. Les servitudes qui ne sont pas annexées dans le délai d'un an suivant l'approbation du PLU ou suivant la date de leur institution deviennent inopposables aux demandes d'autorisation d'occupation du sol (L. 126-1 du Code de l'Urbanisme). Mais elles redeviennent opposables dès leur annexion et, même non annexées, continuent d'exister et de produire leurs effets juridiques sur les habitations qui les subissent. Une servitude non annexée dans le délai réglementaire doit donc être ignorée par l'autorité qui délivre le permis de construire mais doit être prise en compte par le bénéficiaire de celui-ci.

La mise en conformité des documents d'urbanisme avec les dispositions du PPR approuvé n'est, réglementairement, pas obligatoire, mais elle apparaît souhaitable pour rendre les règles de gestion du sol cohérentes, lorsque celles-ci sont divergentes dans les deux documents.

En cas de dispositions contradictoires entre ces deux documents ou de difficultés d'interprétation, la servitude PPR s'impose au PLU.

2.2. Responsabilité

Le Maire applique les mesures qui entrent dans le champ du Code de l'Urbanisme.

Les maîtres d'ouvrage, qui s'engagent à respecter les règles de construction lors du dépôt de permis de construire, et les professionnels chargés de réaliser les projets, sont responsables des études ou dispositions qui relèvent du code de la Construction et de l'habitation en application de son article R 126-1.

Le fait de construire ou d'aménager un terrain dans une zone interdite par un PPR, ou de ne pas respecter les conditions de réalisation, d'utilisation ou d'exploitation prescrites par ce plan, est puni des peines prévues par l'article L 480-4 du Code de l'Urbanisme (et de celles prévues à l'article L 562-5 II du Code de l'Environnement).

2.3. Les études

Dans certaines zones du PPR, la réalisation d'une étude est demandée (caractère obligatoire). Plutôt que la prescription de mesures types, cette étude permet par une adaptation du projet au site, de déterminer les conditions de réalisation, d'utilisation et d'exploitation de la construction projetée. Dans ce cas, une attestation est établie par l'architecte du projet ou par un expert agréé certifiant la réalisation de cette étude et constatant que le projet prend en compte ces conditions au stade de la conception (article R. 431-16 du Code de l'urbanisme).

Il arrive également que l'étude ne soit que recommandée. Le pétitionnaire peut décider de s'en affranchir, cependant il est contraint de respecter les mesures prescrites à minima. S'il décide de la réaliser, il s'engage à respecter les mesures qui en découlent.

2.4. Qu'en est-il des biens et activités existants antérieurement à la publication du PPR ?

Les occupants des zones couvertes par un PPR doivent pouvoir conserver la possibilité de mener une vie ou des activités normales si elles sont compatibles avec les objectifs de sécurité recherchée.

Le PPR peut définir des mesures relatives à l'aménagement, à l'utilisation ou à l'exploitation des biens existants pour en réduire la vulnérabilité. Les travaux des mesures rendues obligatoires ne peuvent porter que sur des aménagements limités et leurs coûts sont limités à 10 % de la valeur vénale ou estimée des biens à la date d'approbation du plan. Ces mesures sont justifiées par la nature et l'intensité du risque, et supposent une échéance de réalisation rapprochée, dans un délai maximum de 5 ans. A défaut de mise en conformité dans le délai prévu, le préfet peut, après mise en demeure non suivie d'effet, ordonner la réalisation de ces

mesures aux frais du propriétaire, de l'exploitant ou de l'utilisateur (article L 562-1 III du Code de l'environnement).

L'article L 561-3 du Code de l'Environnement fixe la nature des dépenses que le Fonds de Prévention des Risques Naturels Majeurs (FPRNM) est chargé, dans la limite de ses ressources, de financer, ainsi que la nature des mesures de prévention au financement desquelles le fonds peut contribuer et les conditions auxquelles ce financement est subordonné. Le FPRNM finance les études et les travaux imposés par un PPR à des biens existants assurés, à hauteur de 40 % pour les biens à usage d'habitation et à hauteur de 20% pour les biens d'activités professionnelles relevant d'entreprises de moins de 20 salariés.

Les communes dotées d'un PPR peuvent également solliciter le FPRNM à hauteur de 50 % pour les études et à hauteur de 25 % pour les travaux de prévention à maîtrise d'ouvrage des collectivités territoriales. Pour être financées, ces mesures doivent être inscrites dans le PPR et rendues obligatoires.

2.5. La révision du PPR

Le PPR est un document évolutif et peut être révisé à l'occasion de l'apparition de nouveaux phénomènes dépassant en intensité ou en dimension les phénomènes pris en compte pour l'élaboration du PPR ou après la mise en place de mesures de protection dans les zones indicées. La mise en révision peut éventuellement être engagée à la demande d'une commune. Comme pour leur élaboration et leur mise en œuvre, l'État est compétent pour la révision du PPR. (aspects procéduraux définis dans l'article L. 562-7 et R. 562-10 du Code de l'Environnement).

2.6. Les conséquences assurantielles en cas de non respect des règles de prévention¹

Code des assurances articles L. 125-1 et suivants.

Dès qu'un assureur accepte d'assurer les biens d'un individu (habitation, voiture, mobilier...) il est obligé de les garantir contre les dommages résultant d'une catastrophe naturelle (loi du 13 juillet 1982) sauf pour certaines constructions trop vulnérables. Le législateur a voulu protéger l'assuré en instituant une obligation d'assurance des risques naturels. En contrepartie, il incite fortement l'assuré à prendre les précautions nécessaires à sa protection. Ainsi, l'obligation d'assurance et d'indemnisation en cas de sinistre est fonction :

- de l'existence d'une réglementation tendant à prévenir les dommages causés par une catastrophe naturelle (PPR)
- et de la mise en œuvre des moyens de protection dans les zones exposées aux risques naturels.

En cas de sinistre, une somme reste obligatoirement à la charge du propriétaire, il s'agit de la franchise. Son montant est réglementé.

¹Mission risques naturels : Mission des sociétés d'assurances
pour la connaissance et la prévention des risques naturels

2.6.1. Les constructions nouvelles

L'assureur n'a pas l'obligation d'assurer les nouvelles constructions bâties sur une zone déclarée inconstructible par le PPR. Si le propriétaire fait construire sa maison dans une zone réglementée, il doit tenir compte des mesures prévues par le PPR pour bénéficier de l'obligation d'assurance.

2.6.2. Les constructions existantes

L'obligation d'assurance s'applique aux constructions existantes quelle que soit la zone réglementée mais le propriétaire doit se mettre en conformité avec la réglementation (respect des mesures rendues obligatoires par le PPR) dans un délai de 5 ans. En cas d'urgence, et si le règlement du PPR le précise, ce délai peut être plus court. A défaut il n'y a plus d'obligation d'assurance. L'assureur ne peut opposer son refus que lors du renouvellement du contrat ou lors de la souscription d'un nouveau contrat. Cinq ans après l'approbation du PPR, si le propriétaire n'a pas respecté les prescriptions de ce dernier, l'assureur peut demander au Bureau Central de la Tarification (BCT) de fixer les conditions d'assurance.

Le montant de la franchise de base peut être majoré jusqu'à 25 fois. Selon le risque assuré, un bien mentionné au contrat peut éventuellement être exclu. Le préfet et le président de la Caisse Centrale de Réassurance (CCR) peuvent également saisir le BCT s'ils estiment que les conditions dans lesquelles le propriétaire est assuré sont injustifiées eu égard à son comportement ou à l'absence de toute mesure de précaution. Si le propriétaire ne trouve pas d'assureur il peut également saisir le BCT.

| Mesures de prévention | Obligations de garantie |
|------------------------------|--------------------------------|
| Réalisées dans les 5 ans | OUI |
| NON réalisées dans les 5 ans | NON |

2.7. Rappel de la réglementation en vigueur

Indépendamment du règlement du PPR, des réglementations d'ordre public concourent à la prévention des risques naturels.

2.7.1. La réglementation parasismique

Le décret n° 2004 - 1413 du 13 décembre 2004 modifie le décret n° 91 - 461 du 14 mai 1991 relatif à la prévention du risque sismique.

Tous travaux ou aménagements devront respecter les règles parasismiques en vigueur le jour de la délivrance du permis de construire sous réserve de règles plus adaptées d'un PPR sismique.

2.7.2. Dispositions législatives relatives à la protection des espaces boisés, à la police des eaux ou du code forestier

La protection des espaces boisés est importante puisque la forêt, publique ou privée, joue un rôle important en matière de prévention et de protection contre les risques naturels. Rappelons que toute régression ou abandon important de la forêt, sur un versant dominant un site vulnérable, peut conduire à une modification du zonage des aléas et du zonage réglementaire du PPR.

L'article L.425-1 du code forestier autorise le PPR à réglementer la gestion et l'exploitation forestière. Par ailleurs les dispositions du code forestier, relatives au classement de forêts publiques ou privées en « forêt de protection » (article R 411-1 à R 412-18) peuvent trouver une application justifiée dans certaines zones particulièrement sensibles exposées à des chutes de pierres ou de blocs. En application de l'article L. 130-1 du code de l'urbanisme, des espaces boisés publics ou privés de la commune peuvent être classés dans le PLU en espaces boisés, à protéger ou à créer.

2.7.3. Dispositions législatives relatives à la police des eaux

Le lit des cours d'eau non domaniaux appartient aux propriétaires des deux rives. Si les deux rives appartiennent à des propriétaires différents, chacun d'eux a la propriété de la moitié du lit, suivant une ligne que l'on suppose tracée au milieu du cours d'eau, sauf titre ou prescription contraire (article L 215-2 du Code de l'environnement).

Le propriétaire riverain est tenu au curage et à l'entretien des cours d'eau non domaniaux ainsi qu'à l'entretien des ouvrages qui s'y rattachent de la manière prescrite par les anciens règlements ou d'après les usages locaux. Toutefois, les propriétaires riverains ne sont assujettis à recevoir sur leurs terrains les matières de curage que si leur composition n'est pas incompatible avec la protection des sols et des eaux, notamment en ce qui concerne les métaux lourds et autres éléments toxiques qu'elles peuvent contenir. Les préfets sont chargés, sous l'autorité du ministre compétent, de prendre les dispositions nécessaires pour l'exécution des ces règlements et usages. (article L 215-15 du Code de l'Environnement)

Ces obligations concernent donc les curages remettant le lit dans son état naturel et l'entretien des rives et du lit (nettoyage de la végétation). Il est à noter que la clause visant « l'état naturel » du lit limite l'obligation d'entretien des riverains aux travaux d'enlèvement des matériaux et débris encombrant le lit. Cette obligation ne vise pas les travaux importants de curage, qui relèvent de l'aménagement et donc d'un régime de déclaration ou d'autorisation (article L 214-1 à 6 du code de l'Environnement). D'une façon générale, ces travaux de curage doivent être menés avec une vision globale du cours d'eau pour ne pas créer de déséquilibres.

2.7.4. Dispositions relatives à l'aménagement des terrains de camping

Dans les zones soumises à un risque naturel ou technologique prévisible, définies par le préfet de département, l'autorité compétente pour délivrer les autorisations d'aménagement de terrains de camping et de stationnement de caravanes fixe, après consultation du propriétaire

et de l'exploitant et après avis motivé du préfet, les prescriptions d'information, d'alerte et d'évacuation permettant d'assurer la sécurité des occupants de ces terrains et le délai dans lequel elles devront être réalisées. A l'issue du délai imparti, si l'autorité compétente pour délivrer l'autorisation d'aménager constate que ces prescriptions ne sont pas respectées, elle peut ordonner la fermeture du terrain et l'évacuation des occupants jusqu'à exécution des prescriptions. En cas de carence de l'autorité compétente, le préfet de département peut se substituer à elle après mise en demeure restée sans effet. Si l'une des zones visées au présent article est couverte par un PPR, les prescriptions fixées en application du présent article doivent être compatibles avec celles définies par ce plan. (article L 443-2 du Code de l'urbanisme).

Article 3 : Définitions des références techniques

3.1. Façades exposées

Le règlement utilise la notion de « façade exposée » notamment dans le cas de chutes de blocs ou d'écoulements avec charges solides (avalanches, crues torrentielles, chutes de blocs). Cette notion, simple dans beaucoup de cas, mérite d'être explicitée pour les cas complexes :

La direction de propagation du phénomène est généralement celle de la ligne de la plus grande pente (en cas de doute, la carte des phénomènes naturels et la carte des aléas permettront, dans la plupart des cas, de définir sans ambiguïté le point de départ ainsi que la nature et la direction des écoulements prévisibles).

Elle peut s'en écarter significativement du fait de la dynamique propre au phénomène (rebonds irréguliers pendant la chute de blocs, élargissement des trajectoires d'avalanches à la sortie des couloirs...), d'irrégularités de la surface topographique, de l'accumulation locale d'éléments transportés (culots d'avalanches, blocs, bois...) constituant autant d'obstacles déflecteurs ou même de la présence de constructions à proximité pouvant aussi constituer des obstacles déflecteurs.

Soit α l'angle formé par le sens d'écoulement et la perpendiculaire de la façade.

Sont considérées comme :

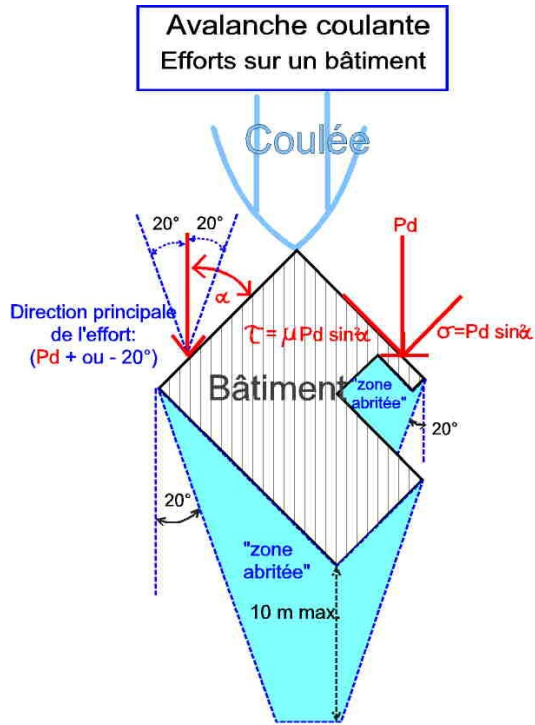
- directement exposées, les façades pour lesquelles $0 \leq \alpha \leq 90^\circ$
- indirectement ou non exposées, les façades pour lesquelles $90^\circ \leq \alpha \leq 180^\circ$

Le mode de mesure de l'angle α est schématisé ci-après.

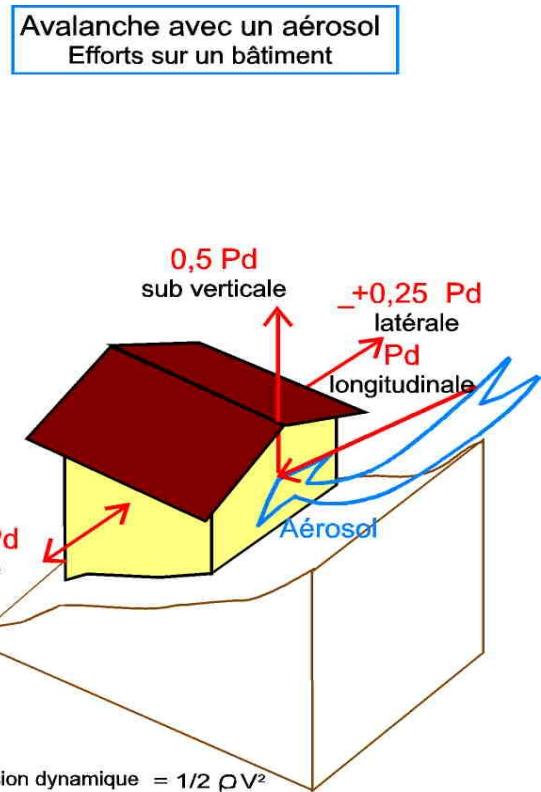
Toute disposition architecturale particulière ne s'inscrivant pas dans ce schéma de principe, devra être traitée dans le sens de la plus grande sécurité. Il peut arriver qu'un site soit concerné par

plusieurs directions de propagation ; toutes sont à prendre en compte.

La notion d'exposition est également variable suivant que l'avalanche de référence est coulante ou en aérosol. Les deux schémas suivants décrivent la manière de prendre en compte la pression dynamique (P_d) égale à 30kPa pour les règlements A et AB (pour partie) et égale à 3kPa pour les règlements B, AB(pour partie).



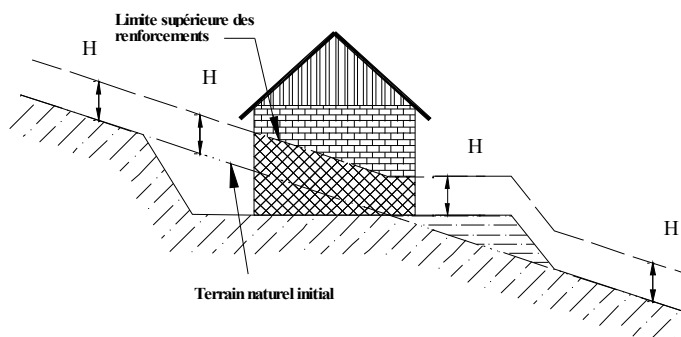
P_d : Pression dynamique = $1/2 \rho V^2$ pour un obstacle peu déviant
 ou $P_d = \rho V^2$ pour un obstacle très déviant
 ρ : masse volumique = 3 à 4,5 kN/m³ ou 300 à 450 kg/m³
 V : vitesse d'écoulement de 0,5 à 10 m/s en zone d'arrêt
 σ : effort normale = $1/2 \rho (V \sin \alpha)^2 = P_d \sin \alpha$
 τ : effort tangentielle = $\mu P_d \sin^2$
 μ : coefficient de frottement statique = 0,2 à 0,4



P_d : Pression dynamique = $1/2 \rho V^2$
 pour un obstacle peu déviant
 ou $P_d = \rho V^2$ pour un obstacle très déviant
 ρ : masse volumique = 0,05 à 0,2 kN/m³ ou 5 à 20 kg/m³
 V : vitesse de déplacement de 50 à 100 m/s
 sommets des remblais

- lorsqu'ils sont attenants à la construction, ils peuvent remplacer le renforcement des façades exposées que s'ils ont été spécifiquement conçus pour cela (parement exposé aux éboulements subverticaux sauf pour les inondations en plaine, dimensionnement pour résister aux efforts prévisibles...).

En cas de terrassement en déblais, la hauteur doit être mesurée par rapport au terrain naturel initial.

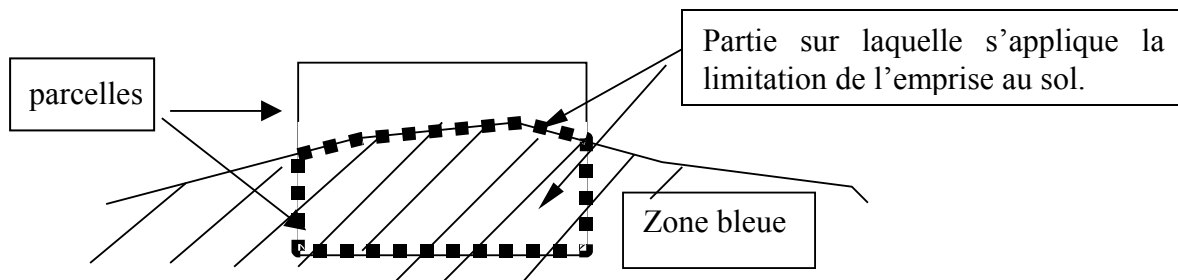


Toute disposition architecturale particulière

ne s'inscrivant pas dans ce schéma de principe, devra être traitée dans le sens de la plus grande sécurité

3.3. Coefficient d'Emprise au Sol (CES)

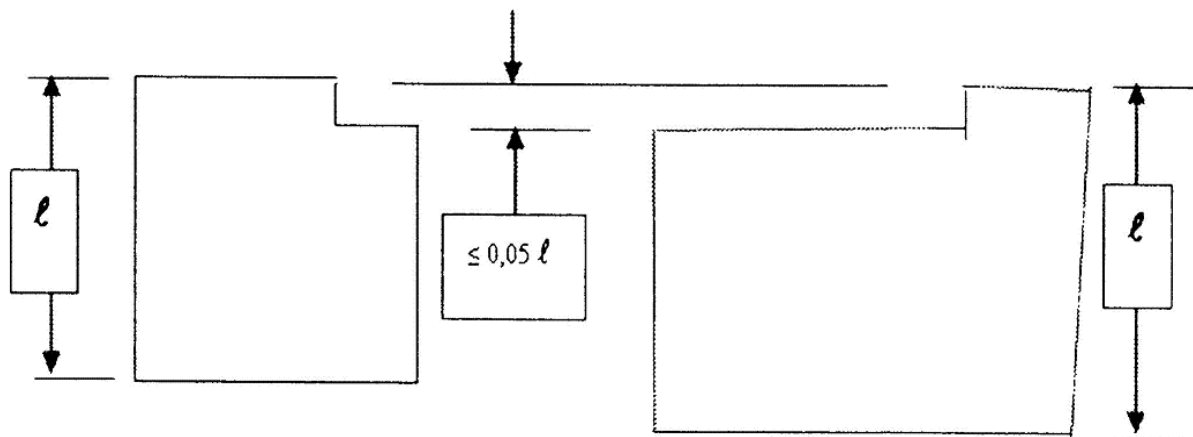
Dans certaines zones bleues, afin de préserver des espaces suffisants pour les écoulements prévisibles, le règlement fixe une limite supérieure d'emprise au sol des constructions, remblais ou autres dépôts. Cette prescription ne s'applique qu'à la seule partie de(s) la parcelle(s) située(s) dans la zone bleue, conformément au schéma ci-dessous.



3.4. Redans et angles rentrants

Ces notions sont utilisées pour les écoulements (avalanches, débordements torrentiels, coulées de boue). En effet des redans (angle saillant) ou des angles rentrants sur les façades exposées du bâti peuvent constituer un butoir à l'écoulement et ainsi augmenter localement les surpressions.

Les décrochements en plans ne doivent pas dépasser 5% de la dimension qui leur est parallèle. Schématisation des limites de décrochements en plan :



II. RÉGLEMENTATION DES PROJETS NOUVEAUX

Toutes les Autorisations d'Occupation du Sol (AOS) sont réglementées au titre des projets nouveaux.

| TOUS PROJETS | | |
|---|------------------------|--|
| Prescriptions | | |
| Règles d'urbanisme | Règles de construction | Règles d'utilisation et d'exploitation |
| Règlement X Type de zone : Torrentiel, glissement de terrain, ravinement, chutes de pierres, avalanches, terrains hydromorphes Prescriptions fortes | | |
| | | 1. Occupations et utilisations du sol interdites |
| × | | 1.1. Toute nouvelle occupation et utilisation du sol, de quelque nature qu'elle soit, y compris les terrassements de tout volume et autres dépôts de matériaux (notamment les produits dangereux ou flottants), est interdite. |
| × | | 1.2. Les bâtiments détruits par un sinistre, dont la cause des dommages concerne les phénomènes naturels considérés dans ce PPR, ne pourront être reconstruits. |
| | | 2. Occupations et utilisations du sol admises sous conditions Les occupations et utilisations du sol suivantes sont, par dérogation, admises, à condition qu'elles n'aggravent pas les risques et n'en provoquent pas de nouveaux, et qu'elles présentent une vulnérabilité restreinte : |
| | × | 2.1. Les travaux d'entretien et de réparation courants des constructions et des installations implantées antérieurement à la publication du PPR. |
| | × | 2.2. Les utilisations agricoles traditionnelles : parcs, clôtures, prairies de fauche, cultures. |
| | × | 2.3. Les travaux et ouvrages nécessaires au fonctionnement des services publics, y compris la pose de lignes et de câbles. |
| × | | 2.4. L'aménagement des terrains à vocation sportive ou de loisir, sans hébergement et sans construction dépassant 10m ² d'emprise au sol. |
| | × | 2.5. Les carrières et extractions de matériaux sous réserve qu'une étude d'impact préalable intègre la gestion des risques naturels. |
| | × | 2.6. Tous travaux et aménagements de nature à réduire les risques sauf drainage des zones hydromorphes. |
| × | | 2.7. (sauf aléa torrentiel) Les abris légers annexes des bâtiments d'habitation ne dépassant pas 10 m ² d'emprise au sol et sous réserve qu'il ne soient pas destinés à l'occupation humaine. |
| × | | 2.8. (sauf aléa torrentiel) Les abris légers directement liés à l'exploitation agricole, forestière et piscicole, sans stockage de produits polluants, ni de matériaux susceptibles de créer un sur-aléa, sous réserve qu'ils ne soient pas destinés à l'occupation humaine et qu'ils ne soient pas des ouvrages structurants pour l'exploitation. |
| × | | 2.9. Dans les zones d'avalanches et de chutes de blocs, les annexes de bâtiments type garages ne sont autorisées que si : - elles sont enterrées - elles ne perturbent pas l'écoulement de l'avalanche - leurs accès sont en dehors de la zone de risque fort. |
| | | 3. Camping / Caravanage |
| × | | 3.1. Interdit |

| TOUS PROJETS | | |
|--|------------------------|---|
| Prescriptions | | |
| Règles d'urbanisme | Règles de construction | Règles d'utilisation et d'exploitation |
| Règlement A' Type de zone : avalanches Prescriptions moyennes à fortes | | |
| | | 1. Occupations et utilisations du sol interdites |
| × | | 1.1. Toute nouvelle implantation et utilisation du sol, de quelque nature qu'elle soit, y compris les terrassements de tout volume et autres dépôts de matériaux (notamment les produits dangereux ou flottants), est interdite. |
| × | | 1.2. Les bâtiments détruits par une avalanche ne pourront être reconstruits. |
| | | 2. Occupations et utilisations du sol admises sous conditions Les occupations et utilisations du sol suivantes sont, par dérogation, admises, à condition qu'elles n'aggravent pas les risques et n'en provoquent pas de nouveaux, et qu'elles présentent une vulnérabilité restreinte : |
| × | | 2.1. La démolition et reconstruction des bâtiments, sans augmentation des enjeux, sous réserve du respect des prescriptions imposées par le règlement AB. |
| | × | 2.2. Les travaux d'entretien et de réparation courants des constructions et des installations implantées antérieurement à la publication du PPR. |
| | × | 2.3. Les utilisations agricoles traditionnelles : parcs, clôtures, prairies de fauche, cultures. |
| | × | 2.4. Les travaux et ouvrages nécessaires au fonctionnement des services publics, y compris la pose de lignes et de câbles. |
| × | | 2.5. L'aménagement des terrains à vocation sportive ou de loisir, sans hébergement et sans construction dépassant 10m ² d'emprise au sol. |
| | × | 2.6. Les carrières et extractions de matériaux sous réserve qu'une étude d'impact préalable intègre la gestion du risque avalanche. |
| | × | 2.7. Tous travaux et aménagements de nature à réduire les risques liés aux avalanches sauf drainage des zones hydromorphes. |
| × | | 2.8. Les abris légers annexes des bâtiments d'habitation ne dépassant pas 10 m ² d'emprise au sol et sous réserve qu'il ne soient pas destinés à l'occupation humaine. |
| × | | 2.9. Les abris légers directement liés à l'exploitation agricole, forestière et piscicole, sans stockage de produits polluants, ni de matériaux susceptibles de créer un sur-aléa, sous réserve qu'ils ne soient pas destinés à l'occupation humaine et qu'ils ne soient pas des ouvrages structurants pour l'exploitation. |
| × | | 2.10. les annexes de bâtiments type garages de plus de 10m ² ne sont autorisées que si : - elles sont enterrées - elles ne perturbent pas l'écoulement de l'avalanche - leurs accès sont en dehors de la zone de risque fort. |
| | | 3. Camping / Caravanage |
| × | | 3.1. Interdit |

| Projets nouveaux | | |
|---|------------------------|--|
| Prescriptions | | |
| Règles d'urbanisme | Règles de construction | Règles d'utilisation et d'exploitation |
| Règlement A Type de zone : Avalanche coulante seule niveau d'aléa moyen, zones urbanisées et/ou urbanisables | | |
| | | 1. Tout bâtiment |
| | ✗ | 1.1. Adapter la construction à la nature du contexte par une étude recommandée. Cette étude doit permettre de mieux adapter le projet au site en donnant le dimensionnement correct de tous les éléments de la construction (détermination des contraintes que l'avalanche de référence peut exercer sur le projet, implantation précise, capacité de la structure à résister aux contraintes mentionnées ci-dessous...). L'étude sera confiée à un bureau d'étude spécialisé. |
| | | A défaut de réalisation de l'étude mentionnée au 1.1, les prescriptions 1.6 à 1.8 devront être respectées. |
| ✗ | | 1.2. Une entrée sera située sur la façade non exposée. |
| ✗ | | 1.3. La ou les façades directement exposées ne comporteront pas d'entrées ni d'ouvertures principales. |
| ✗ | | 1.4. Les façades directement exposées ne devront pas avoir de redans ou d'angles rentrants pouvant constituer des butoirs pour l'avalanche et augmenter localement les surpressions. |
| | ✗ | 1.5. Les clôtures ne doivent pas être réalisées avec des éléments massifs et lourds pouvant servir de projectiles (murs, barrières en fer). |
| | ✗ | 1.6. Les façades directement exposées y compris leurs ouvertures, ainsi que les toitures correspondantes, devront résister aux différents cas de charge dynamiques suivants : surpressions de 30 kPa sur une hauteur de 4 mètres par rapport au terrain naturel |
| | ✗ | 1.7. La structure (y compris les liaisons des toitures) et les fondations des bâtiments seront adaptées pour résister aux contraintes maximales générées par les efforts mentionnés au 1.6 (notamment cisaillement, basculement...). |
| ✗ | | 1.8. Les abris légers annexes de constructions existantes ne dépassant pas 20 m ² et non destinés à l'occupation humaine sont autorisés. Ils ne sont pas soumis aux prescriptions 1.1 à 1.7. |
| ✗ | | 1.9. Les bâtiments, équipements et installations dont le fonctionnement est primordial pour la sécurité civile, pour la défense ou le maintien de l'ordre public ne sont pas autorisés. |
| | ✗ | 1.10. Les terrains de camping-caravanage permanents sont interdits. Les campings saisonniers sont admis en dehors de la période d'enneigement (dates à déterminer avec le maire). |
| | | 2. Autres occupations et utilisations du sol |
| | ✗ | 2.1. Le stockage de produits polluants ou dangereux n'est autorisé qu'à l'abri d'enceintes résistant aux efforts mentionnés ci-dessus. |
| | ✗ | 2.2. Les accès aux bâtiments, directement menacés, seront sécurisés. L'itinéraire qui permet l'évacuation ne doit pas augmenter l'exposition des personnes. |

| Projets nouveaux | | |
|---|------------------------|---|
| Prescriptions | | |
| Règles d'urbanisme | Règles de construction | Règles d'utilisation et d'exploitation |
| Règlement B | | |
| Type de zone : Avalanches avec aérosol seul | | |
| Prescriptions faibles ou moyennes | | |
| | | 1. Tout bâtiment |
| | ✗ | 1.1. Adapter la construction à la nature du terrain par une étude recommandée. Cette étude doit permettre de mieux adapter le projet au site en donnant le dimensionnement correct de tous les éléments de la construction (détermination des contraintes que l'avalanche de référence peut exercer sur le projet, implantation précise, capacité de la structure à résister aux contraintes mentionnées ci-dessous ...). L'étude sera confiée à un bureau d'étude spécialisé. |
| | | A défaut de réalisation de l'étude mentionnée au 1.1, les prescriptions 1.7 à 1.9 devront être respectées. |
| ✗ | | 1.2. Une entrée sera située sur la façade non exposée. |
| ✗ | | 1.3. La ou les façades directement exposées ne comporteront pas d'entrées, ni d'ouvertures principales. |
| ✗ | | 1.4. Les façades directement exposées ne devront pas avoir de redans ou d'angles rentrants pouvant augmenter localement les surpressions. |
| | ✗ | 1.5. Les clôtures ne doivent pas être réalisées avec des éléments pouvant servir de projectiles |
| ✗ | | 1.6. Les accidents de toiture (de type lucarnes) sur les façades exposées sont interdits. |
| | ✗ | 1.7. Les façades directement exposées y compris leurs ouvertures, ainsi que les toitures correspondantes, devront résister aux différents cas de charges dynamiques suivants : - surpressions de 3 kPa sur toute leur hauteur - dépression de 3 kPa sur toute leur hauteur. Les façades non exposées et indirectement exposées y compris leurs ouvertures, ainsi que les toitures correspondantes, devront résister aux différents cas de charges dynamiques suivants : - surpressions de 1 kPa sur toute leur hauteur - dépression de 1 kPa sur toute leur hauteur. |
| | ✗ | 1.8. La structure (y compris les liaisons des toitures) et les fondations des bâtiments seront adaptées pour résister aux contraintes maximales générées par les efforts mentionnés en 1.7 (notamment cisaillement, basculement,...) |
| | ✗ | 1.9. Aucun orifice d'aération et aucune ouverture de désenfumage ne devront être ouverts dans les parties de façades exposées. |
| ✗ | | 1.10. Les abris légers, annexes de bâtiment existant, ne dépassant pas 20 m ² et non destinés à l'occupation humaine, sont autorisés et ne sont pas soumis aux prescriptions 1.1 à 1.4 et 1.6 à 1.9. |
| ✗ | | 1.11. Les bâtiments, équipements et installations dont le fonctionnement est primordial pour la sécurité civile, pour la défense ou pour le maintien de l'ordre public ne sont pas autorisés. |
| ✗ | | 1.12. Les terrains de camping-caravanage permanents sont interdits. Les campings saisonniers sont admis en dehors de la période d'enneigement (déterminer des dates). |
| | | 2. Autres occupations et utilisations du sol |
| | ✗ | 2.1. Le stockage de produits polluants ou dangereux n'est autorisé qu'à l'abri d'enceintes résistant aux efforts mentionnés dans le règlement ci-dessus. |
| | ✗ | 2.2. Les accès aux bâtiments, directement menacés, seront sécurisés. L'itinéraire qui permet l'évacuation ne doit pas augmenter l'exposition des personnes. |

| Projets nouveaux | | | <p style="text-align: center;">Règlement AB</p> <p style="text-align: center;">Type de zone : Avalanche mixte (phase coulante et aérosol) niveau d'aléa moyen, zones urbanisées et/ou urbanisables</p> |
|--------------------|------------------------|--|---|
| Prescriptions | | | |
| Règles d'urbanisme | Règles de construction | Règles d'utilisation et d'exploitation | |
| | | | 1. Tout bâtiment |
| | X | | 1.1. Adapter la construction à la nature du terrain par une étude recommandée. Cette étude doit permettre de mieux adapter le projet au site en donnant le dimensionnement correct de tous les éléments de la construction (détermination des contraintes que l'avalanche de référence peut exercer sur le projet, implantation précise, capacité de la structure à résister aux contraintes mentionnées ci-dessous ...). L'étude sera confiée à un bureau d'étude spécialisé. |
| | | | A défaut de réalisation de l'étude mentionnée au 1.1, les prescriptions 1.7 à 1.10 devront être respectées. |
| X | | | 1.2. Une entrée sera située sur la façade non exposée. |
| X | | | 1.3. La ou les façades directement exposées ne comporteront pas d'entrées ni d'ouvertures principales. |
| X | | | 1.4. Les façades directement exposées ne devront pas avoir de redans ou d'angles rentrants pouvant augmenter localement les surpressions. |
| | | X | 1.5. Les clôtures ne doivent pas être réalisées avec des éléments pouvant servir de projectiles (ex : barrières en fer interdites). |
| X | | | 1.6. Les accidents de toiture (de type lucarnes) sur les façades exposées sont interdits. |
| | X | | 1.7. Les façades directement exposées y compris leurs ouvertures, ainsi que les toitures correspondantes, devront résister aux différents cas de charges dynamiques suivants : - surpressions de 3 kPa sur toute leur hauteur - dépression de 3 kPa sur toute leur hauteur. Les façades non exposées et indirectement exposées y compris leurs ouvertures, ainsi que les toitures correspondantes, devront résister aux différents cas de charges dynamiques suivants : - surpressions de 1 kPa sur toute leur hauteur - dépression de 1 kPa sur toute leur hauteur. |
| | X | | 1.8. La structure (y compris les liaisons des toitures) et les fondations des bâtiments seront adaptées pour résister aux contraintes maximales générées par les efforts mentionnés au 1.7 (notamment cisaillement, basculement...). |
| | X | | 1.9. Au-dessus du TN + 4 mètres, les autres façades et toitures (sur toute leur hauteur y compris les ouvertures) devront au moins résister à des surpressions ou à des dépressions de 1 kPa. |
| | X | | 1.10. Aucun orifice d'aération et aucune ouverture de désenfumage ne devront être ouverts dans les parties de façades exposées. |
| X | | | 1.11. Les abris légers, annexes de constructions existantes, ne dépassant pas 20 m ² et non destinés à l'occupation humaine, sont autorisés et ne sont pas soumis aux prescriptions 1.1 à 1.10. |
| X | | | 1.12. Les bâtiments, équipements et installations dont le fonctionnement est primordial pour la sécurité civile, pour la défense ou le maintien de l'ordre public ne sont pas autorisés. |
| X | | | 1.13. Les terrains de camping-caravanage permanents sont interdits. Les campings saisonniers sont admis en dehors de la période d'enneigement (déterminer des dates). |
| | | | 2. Autres occupations et utilisations du sol |
| | | X | 2.1. Le stockage de produits polluants ou dangereux n'est autorisé qu'à l'abri d'enceintes résistant aux efforts mentionnés dans le règlement ci-dessous. |
| | | X | 2.2. Les accès aux bâtiments, directement menacés, seront sécurisés. L'itinéraire qui permet l'évacuation ne doit pas augmenter l'exposition des personnes. |

| Projets nouveaux | | |
|--|------------------------|--|
| Prescriptions | | |
| Règles d'urbanisme | Règles de construction | Règles d'utilisation et d'exploitation |
| Règlement C Type de zone : Instabilité de terrain Niveau d'aléa faible | | |
| | | 1. Tout bâtiment |
| × | | 1.1. Adapter la construction à la nature du terrain par une étude géotechnique de sol recommandée. Cette étude devra spécifier les modalités de terrassement, de soutènement de talus, de construction du bâti et du drainage des parcelles concernées par le projet. L'étude sera confiée à un bureau d'étude spécialisé (voir Partie I, paragraphe 2.3.) |
| | | A défaut de réalisation de l'étude mentionnée au 1.1, les prescriptions 1.4 à 1.7 devront être respectées. |
| × | | 1.2. Les eaux usées seront rejetées dans le collecteur d'égout existant ou après traitement dans un exutoire superficiel capable de recevoir un débit supplémentaire. Lorsqu'une étude d'assainissement le prévoit, les rejets pourront être infiltrés dans les conditions prévues. En l'absence d'une telle étude, les infiltrations sont interdites. Il conviendra, en outre, de s'assurer que la filière mise en oeuvre n'est pas de nature à aggraver le phénomène d'instabilité de terrain. |
| × | | 1.3. Les eaux pluviales et de drainage seront rejetées dans les réseaux pluviaux existants ou dans un exutoire superficiel capable de recevoir un débit supplémentaire. Lorsqu'une étude de gestion des eaux pluviales le prévoit, les rejets pourront être infiltrés dans les conditions prévues. En l'absence d'une telle étude, les infiltrations sont interdites. Il conviendra, en outre, de s'assurer que la filière mise en oeuvre n'est pas de nature à aggraver le phénomène d'instabilité de terrain. |
| | × | 1.4. Le drainage de ceinture des constructions sera porté sous le niveau de fondation. |
| | × | 1.5. Sous réserve de respecter les points 1.2 et 1.3 ci-dessus, les aires imperméabilisées seront limitées au stationnement et voies d'accès ainsi qu'aux aménagements nécessaires au respect de la réglementation agricole en vigueur. |
| | × | 1.6. Les fondations seront correctement dimensionnées vis à vis de la nature du terrain et du projet. |
| | × | 1.7. Concevoir ou modifier les réseaux (eau, gaz, câbles) pour réduire leur sensibilité aux mouvements de terrain. |
| × | | 1.8. Les abris légers, annexes de constructions existantes, ne dépassant pas 20 m ² et non destinés à l'occupation humaine, sont autorisés et ne sont pas soumis aux prescriptions 1.1 à 1.4. |
| × | | 1.9. Les bâtiments, équipements et installations dont le fonctionnement est primordial pour la sécurité civile, pour la défense ou pour le maintien de l'ordre public sont autorisés sous réserve de respecter le point 1.1, rendu obligatoire. |
| × | | 1.10. Sont admises les constructions nécessaires au bon fonctionnement des campings, mais sans extension du terrain aménagé ni augmentation de la capacité. |
| | | 2. Autres occupations et utilisations du sol |
| | | × |
| | | 2.1. Assurer la végétalisation des talus après terrassement. |
| | | × |
| | | 2.2. Tous travaux de terrassement (remblai, déblais) de plus de 2 mètres de hauteur devront faire l'objet d'une étude de stabilité spécifiant les techniques de stabilisation du terrassement et de son environnement à mettre en oeuvre. Ils devront également être drainés. Pour des terrassements de moins de deux mètres de hauteur, les pentes des talus devront être appropriées afin de ne pas déstabiliser les terrains. Éventuellement des ouvrages de confortement ou des dispositifs de drainage pourront se révéler nécessaires. |

| Projets nouveaux | | |
|---|------------------------|--|
| Prescriptions | | |
| Règles d'urbanisme | Règles de construction | Règles d'utilisation et d'exploitation |
| Règlement D Type de zone : Instabilité de terrain Niveau d'aléa moyen | | |
| | | 1. Tout bâtiment |
| × | | 1.1. Adapter la construction à la nature du terrain par une étude géotechnique de sol obligatoire. Cette étude devra spécifier les modalités de terrassement, de soutènement de talus, de construction du bâti (notamment la résistance des façades) et du drainage des parcelles concernées par le projet. L'étude sera confiée à un bureau d'étude spécialisé (voir Partie I, paragraphe 2.3.). |
| × | | 1.2. Les eaux usées seront rejetées dans le collecteur d'égout existant ou après traitement dans un exutoire superficiel capable de recevoir un débit supplémentaire. Lorsqu'une étude d'assainissement le prévoit, les rejets pourront être infiltrés dans les conditions prévues. En l'absence d'une telle étude, les infiltrations sont interdites. Il conviendra, en outre, de s'assurer que la filière mise en oeuvre n'est pas de nature à aggraver le phénomène d'instabilité de terrain. |
| × | | 1.3. Les eaux pluviales et de drainage seront rejetées dans les réseaux pluviaux existants ou dans un exutoire superficiel capable de recevoir un débit supplémentaire. Lorsqu'une étude de gestion des eaux pluviales le prévoit, les rejets pourront être infiltrés dans les conditions prévues. En l'absence d'une telle étude, les infiltrations sont interdites. Il conviendra, en outre, de s'assurer que la filière mise en oeuvre n'est pas de nature à aggraver le phénomène d'instabilité de terrain. |
| | × | 1.4. Concevoir ou modifier les réseaux (eau, gaz, câbles) pour réduire leur sensibilité aux mouvements de terrain. |
| | × | 1.5. Sous réserve de respecter les points 1.2 et 1.3 ci-dessus, les aires imperméabilisées seront limitées au stationnement et voies d'accès ainsi qu'aux aménagements nécessaires au respect de la réglementation agricole en vigueur. |
| × | | 1.6. Les abris légers, annexes de constructions existantes, ne dépassant pas 20 m ² et non destinés à l'occupation humaine, sont autorisés et ne sont pas soumis aux prescriptions 1.1 à 1.4. |
| × | | 1.7. Les bâtiments, équipements et installations dont le fonctionnement est primordial pour la sécurité civile, pour la défense ou pour le maintien de l'ordre public ne sont pas autorisés. |
| × | | 1.8. L'implantation de terrains de camping/caravanage est interdit. |
| | | 2. Occupations et utilisations du sol |
| | | × |
| | | × |
| | | 2.1. Assurer la végétalisation des talus après terrassement. |
| | | 2.2. Tous travaux de terrassement (remblai, déblais) de plus de 2 mètres de hauteur devront faire l'objet d'une étude de stabilité spécifiant les techniques de stabilisation du terrassement et de son environnement à mettre en oeuvre. Ils devront également être drainés. Pour des terrassements de moins de deux mètres de hauteur, les pentes des talus devront être appropriées afin de ne pas déstabiliser les terrains. Éventuellement des ouvrages de confortement ou des dispositifs de drainage pourront se révéler nécessaires. |

| Projets nouveaux | | |
|---|------------------------|--|
| Prescriptions | | |
| Règles d'urbanisme | Règles de construction | Règles d'utilisation et d'exploitation |
| Règlement E Type de zone : terrains hydromorphes Niveau d'aléa faible | | |
| | | 1. Tout bâtiment |
| | ✗ | 1.1. Adapter la construction à la nature du terrain par une étude géotechnique recommandée, spécifiant les modalités de la construction du bâti et du drainage des parcelles concernées par le projet. (voir Partie I, paragraphe 2.3.) |
| | | A défaut de réalisation de l'étude mentionnée au 1.1, la prescription 1.6 devra être respectée. |
| | | ✗ |
| | | 1.2. Aucune pièce d'habitation ou infrastructure essentielle au fonctionnement normal du bâtiment (chaudière, ascenseur...) ne sera réalisée à moins de 0,2 m au dessus du terrain naturel (sauf si technique de mise hors d'eau). |
| ✗ | | 1.3. Les eaux usées seront rejetées dans le collecteur d'égout existant ou après traitement dans un exutoire superficiel capable de recevoir un débit supplémentaire. Lorsqu'une étude d'assainissement le prévoit, les rejets pourront être infiltrés dans les conditions prévues. En l'absence d'une telle étude, les infiltrations sont interdites. |
| ✗ | | 1.4. Les eaux pluviales et de drainage seront rejetées dans les réseaux pluviaux existants ou dans un exutoire superficiel capable de recevoir un débit supplémentaire. |
| | | ✗ |
| | | 1.5. Surveiller régulièrement l'absence de fuites dans les réseaux d'eaux existants. |
| | ✗ | 1.6. Limiter les effets de sous pression susceptibles d'entraîner des désordres graves dans le bâtiment : disposer une couche de matériaux drainant sous le radier pour équilibrer les sous pressions et renforcer l'armature du radier. Compenser la poussée d'Archimède par un poids suffisant du bâtiment. |
| ✗ | | 1.7. Les abris légers, annexes de constructions existantes, ne dépassant pas 20 m ² et non destinés à l'occupation humaine, sont autorisés et ne sont pas soumis aux prescriptions 1.1 à 1.6. |
| ✗ | | 1.7. Les bâtiments, équipements et installations dont le fonctionnement est primordial pour la sécurité civile, pour la défense ou pour le maintien de l'ordre public sont autorisés sous réserve de respecter le point 1.1, rendu obligatoire. |
| ✗ | | 1.8. Les terrains de camping / caravanage sont autorisés s'ils sont mis hors d'eau conformément aux points 1.9. et 1.10. et sous réserve d'une autorisation au titre de la police de l'eau. |
| | ✗ | 1.9. Réaliser une étude détaillée de faisabilité pour la mise hors d'eau des campings / caravanage. |
| | | ✗ |
| | | 1.10. Afficher les mesures d'information, d'alerte et d'évacuation dans les campings. |
| 2. Autres occupations et utilisations du sol | | |
| | | ✗ |
| | | 2.1. Les remblais seront réalisés avec des matériaux de perméabilité au moins égale au terrain naturel. Ils seront dotés de drains enterrés permanents, avec des soutènements suffisamment dimensionnés et adaptés au contexte géotechnique. |
| | | ✗ |
| | | 2.2. Compenser la poussée d'Archimède en lestant les piscines en cas de vidange. |
| | | ✗ |
| | | 2.3. Les matériaux sensibles seront installés dans une enceinte étanche, fermée, lestée ou arrimée. |

| Projets nouveaux | | |
|--|------------------------|--|
| Prescriptions | | |
| Règles d'urbanisme | Règles de construction | Règles d'utilisation et d'exploitation |
| Règlement F Type de zone : terrains hydromorphes Niveau d'aléa moyen | | |
| | | 1. Tout bâtiment |
| × | | 1.1. Réaliser une étude géotechnique obligatoire, spécifiant les modalités de la construction du bâti et du drainage des parcelles concernées par le projet. (voir Partie I, paragraphe 2.3.). |
| × | | 1.3. L'implantation de camping / caravanage est interdite. |
| | × | 1.4. Aucune pièce d'habitation ou infrastructure essentielle au fonctionnement normal du bâtiment (chaudière, ascenseur...) ne sera réalisée à moins de 0,40 m au dessus du terrain naturel (sauf si technique de mise hors d'eau). |
| × | | 1.5. Les eaux usées seront rejetées dans le collecteur d'égout existant ou après traitement dans un exutoire superficiel capable de recevoir un débit supplémentaire. Lorsqu'une étude d'assainissement le prévoit, les rejets pourront être infiltrés dans les conditions prévues. En l'absence d'une telle étude, les infiltrations sont interdites. |
| × | | 1.6. Les eaux pluviales et de drainage seront rejetées dans les réseaux pluviaux existants ou dans un exutoire superficiel capable de recevoir un débit supplémentaire. |
| × | | 1.7. Les abris légers, annexes de constructions existantes, ne dépassant pas 20 m ² et non destinés à l'occupation humaine, sont autorisés et ne sont pas soumis aux prescriptions 1.1 à 1.6. |
| × | | 1.8. Les bâtiments, équipements et installations dont le fonctionnement est primordial pour la sécurité civile, pour la défense ou pour le maintien de l'ordre public ne sont pas autorisés. |
| | | 2. Occupations et utilisations du sol |
| | × | 2.1. Les remblais seront réalisés avec des matériaux de perméabilité au moins égale au terrain naturel. Ils seront dotés de drains enterrés permanents, avec des soutènements suffisamment dimensionnés et adaptés au contexte géotechnique. |
| | × | 2.2. Compenser la poussée d'Archimède en lestant les piscines en cas de vidange. |
| | × | 2.3. Les matériaux sensibles seront installés dans une enceinte étanche, fermée, lestée ou arrimée. |

| Projets nouveaux | | |
|--|------------------------|---|
| Prescriptions | | |
| Règles d'urbanisme | Règles de construction | Règles d'utilisation et d'exploitation |
| Règlement G | | |
| Type de zone : niveau d'aléa faible de chutes de blocs | | |
| | | 1. Constructions |
| X | | 1.1. Adapter la construction au site pour la protéger au mieux des blocs par une étude de trajectographie recommandée. Cette étude devra spécifier les modalités (implantation et renforcement des façades, protection des abords..) de construction du bâti situé sur les parcelles concernées par le projet. L'étude sera confiée à un bureau d'étude spécialisé. |
| X | | 1.2. Les accès et ouvertures principales seront situés sur les façades non exposées. Concernant les ouvertures secondaires situées sur les façades exposées, la hauteur minimale de la base de l'ouverture sera de 1,50 m par rapport au terrain naturel. Ces dispositions ne s'appliquent pas dans le cas où l'étude mentionnée au 1.1. a été réalisée. |
| | | 2. Établissements recevant du public |
| X | | 2.1. Les bâtiments, équipements et installations dont le fonctionnement est primordial pour la sécurité civile, pour la défense ou pour le maintien de l'ordre public sont autorisés sous réserve de respecter le point 1.1, rendu obligatoire. |
| | | 3. Camping / Caravanage |
| X | | 3.1. Sont autorisés les équipements nécessaires au bon fonctionnement du camping existant, s'ils présentent une vulnérabilité restreinte. |
| | | 4. Autres occupations et utilisations du sol |
| | | X |
| | | 4.1. Sur les voies carrossables publiques, pose de panneaux de danger signalant les chutes de blocs tant qu'il n'y a pas d'ouvrages protecteurs en amont. |
| | | X |
| | | 4.2. Maintien du couvert forestier. |

| Projets nouveaux | | |
|---|------------------------|---|
| Prescriptions | | |
| Règles d'urbanisme | Règles de construction | Règles d'utilisation et d'exploitation |
| Règlement H | | |
| Type de zone : niveau d'aléa moyen de chutes de blocs | | |
| | | 1. Tout bâtiment |
| X | | 1.1. Réaliser une étude trajectographique obligatoire, permettant de mieux adapter le projet au site en donnant le dimensionnement correct de tous les éléments de la construction : estimation des possibilités de départ de blocs et des contraintes prévisibles sur le projet, en particulier la hauteur et l'énergie des impacts, implantation précise du bâtiment, renforcement des façades, protection des abords... (voir Partie I, paragraphe 2.3.) |
| X | | 1.2. Les accès et ouvertures principales seront situés sur les façades non exposées. |
| X | | 1.3. Les abris légers annexes de constructions existantes ne dépassant pas 20 m ² et non destinés à l'occupation humaine sont autorisés. Ils ne sont pas tenus de respecter les dispositions 1.1 et 1.2 |
| X | | 1.3. Les bâtiments, équipements et installations dont le fonctionnement est primordial pour la sécurité civile, pour la défense ou pour le maintien de l'ordre public ne sont pas autorisés. |
| X | | 1.4. L'implantation de camping / caravanage est interdite. |
| | | 2. Autres occupations et utilisations du sol |
| | X | 2.1. Sur les voies carrossables publiques, pose de panneaux de danger signalant les chutes de blocs tant qu'il n'y a pas d'ouvrages protecteurs en amont. |

| Projets nouveaux | | |
|--|------------------------|--|
| Prescriptions | | |
| Règles d'urbanisme | Règles de construction | Règles d'utilisation et d'exploitation |
| Règlement I Type de zone : risque torrentiel Niveau d'aléa faible | | |
| | | 1. Tout bâtiment |
| × | | 1.1. L'emprise au sol des constructions, remblais ou autres dépôts restera inférieur à 20% de la surface du terrain. Les remblais et constructions existantes seront comptabilisés dans cette limitation. |
| × | | 1.2. Les constructions nouvelles devront présenter leur plus petite dimension de façade perpendiculairement à la ligne de plus grande pente. |
| × | | 1.3. Les redans ou angles rentrants de façades exposées sont interdits sur toute la hauteur du rez de chaussée. |
| | | × |
| | | 1.4. Aucune pièce d'habitation ne sera réalisée au-dessous de la cote TN + 0.5 mètre. |
| × | | 1.5. Sur les façades exposées, les ouvertures seront situées au-dessus de la cote TN + 0.5 mètre. |
| | × | 1.6. Les réseaux d'assainissement et d'alimentation en eau potable doivent être étanches et pouvoir résister à des affouillements, des tassements ou des érosions localisées. |
| | × | 1.7. Sous la cote TN + 0.5 mètre, le bâtiment sera pourvu d'une technique de mise hors d'eau (exemple : cuvelage). En l'absence de réalisation de cette technique de mise hors d'eau, les équipements (coffret électrique, chaudières, ballon d'eau chaude, installation téléphonique...) et matériaux sensibles seront installés au dessus de la cote de référence ou dans une enceinte étanche, fermée, lestée ou arrimée résistant aux pressions de la crue centennale. Le tableau de distribution électrique doit être conçu de façon à pouvoir couper facilement l'électricité dans tout le niveau inondable, sans couper dans les niveaux supérieurs |
| | × | 1.8. Toutes les structures ou matériaux putrescibles ou sensibles à la corrosion situés en dessous de la cote de référence doivent être traités avec des produits hydrofuges ou anti-corrosifs et régulièrement entretenus. |
| × | | 1.9. Les abris légers annexes de constructions existantes ne dépassant pas 20 m ² et non destinés à l'occupation humaine sont autorisés sous réserve de respecter le point 1.1. |
| × | | 1.10. Les bâtiments, équipements et installations dont le fonctionnement est primordial pour la sécurité civile, pour la défense ou pour le maintien de l'ordre public ne sont pas autorisés. |
| × | | 1.11. L'implantation de camping / caravanage est interdit. |
| × | | 1.12. Sont admises les constructions nécessaires au bon fonctionnement des campings existants, mais sans extension du terrain aménagé, ni augmentation de la capacité. |
| | | 2. Occupations et utilisations du sol. |
| × | | × |
| | | × |
| | | 2.1. Les terrassements, accès, aménagements, clôtures et parcs ne devront pas perturber l'écoulement des eaux en cas de crues : pas de murs pleins, ni soubassements de clôture. |
| | | × |
| | | 2.2. Le stockage de produits toxiques ou dangereux ou de flottants n'est autorisé sous la cote TN + 0.5 m qu'à l'abri d'enceintes résistant à des surpressions égales à 1.5 fois la pression hydrostatique (les citernes de toutes natures ou cuves devront être lestées ou fixées, résister à la pression hydrostatique et leurs orifice non étanches et branchements sensibles situés au-dessus de la cote de référence). |

| Projets nouveaux | | | Règlement Icu Type de zone : risque torrentiel Niveau d'aléa faible, centre urbain |
|--------------------|------------------------|--|--|
| Prescriptions | | | |
| Règles d'urbanisme | Règles de construction | Règles d'utilisation et d'exploitation | |
| | | | 1. Tout bâtiment |
| × | | | 1.1. L'emprise au sol des constructions, remblais ou autres dépôts restera inférieure à 50% de la surface du terrain. Les remblais et constructions existantes sont comptabilisés dans cette limitation. |
| × | | | 1.2. Les constructions nouvelles devront présenter leur plus petite dimension de façade perpendiculairement à la ligne de plus grande pente. |
| × | | | 1.3. Les redans ou angles rentrants de façades exposées sont interdits sur toute la hauteur du rez de chaussée. |
| | | × | 1.4. Aucune pièce d'habitation ne sera réalisée au-dessous de la cote TN + 0.5 mètre. |
| × | | | 1.5. Sur les façades exposées, les ouvertures seront situées au-dessus de la cote TN + 0.5 mètre. |
| | × | | 1.6. Les réseaux d'assainissement et d'alimentation en eau potable doivent être étanches et pouvoir résister à des affouillements, des tassements ou des érosions localisées. |
| | × | | 1.7. Sous la cote TN + 0.5 mètre, le bâtiment sera pourvu d'une technique de mise hors d'eau (exemple : cuvelage). En l'absence de réalisation de cette technique de mise hors d'eau, les équipements (coffret électrique, chaudières, ballon d'eau chaude, installation téléphonique...) et matériaux sensibles seront installés au dessus de la cote de référence ou dans une enceinte étanche, fermée, lestée ou arrimée résistant aux pressions de la crue centennale. Le tableau de distribution électrique doit être conçu de façon à pouvoir couper facilement l'électricité dans tout le niveau inondable, sans couper dans les niveaux supérieurs |
| | × | | 1.8. Toutes les structures ou matériaux putrescibles ou sensibles à la corrosion situés en dessous de la cote de référence doivent être traités avec des produits hydrofuges ou anti-corrosifs et régulièrement entretenus. |
| × | | | 1.9. Les abris légers annexes de constructions existantes ne dépassant pas 20 m ² et non destinés à l'occupation humaine sont autorisés sous réserve de respecter le point 1.1. |
| × | | | 1.10. Les bâtiments, équipements et installations dont le fonctionnement est primordial pour la sécurité civile, pour la défense ou pour le maintien de l'ordre public ne sont pas autorisés. |
| × | | | 1.11. L'implantation de camping / caravanage est interdit. |
| × | | | 1.12. Sont admises les constructions nécessaires au bon fonctionnement des campings existants, mais sans extension du terrain aménagé, ni augmentation de la capacité. |
| | | | 2. Occupations et utilisations du sol. |
| × | | × | 2.1. Les terrassements, accès, aménagements, clôtures et parcs ne devront pas perturber l'écoulement des eaux en cas de crues : pas de murs pleins, ni soubassements de clôture. |
| | | × | 2.2. Le stockage de produits toxiques ou dangereux ou de flottants n'est autorisé sous la cote TN + 0.5 m qu'à l'abri d'enceintes résistant à des surpressions égales à 1.5 fois la pression hydrostatique (les citernes de toutes natures ou cuves devront être lestées ou fixées, résister à la pression hydrostatique et leurs orifice non étanches et branchements sensibles situés au-dessus de la cote de référence). |

| Projets nouveaux | Règlement J |
|------------------|-------------|
|------------------|-------------|

| Prescriptions | | |
|--------------------|------------------------|---|
| Règles d'urbanisme | Règles de construction | Règles d'utilisation et d'exploitation |
| | | <p>Type de zone : risque torrentiel</p> <p>Niveau d'aléa moyen</p> |
| | | 1. Tout bâtiment |
| × | | 1.1. L'emprise au sol des constructions, remblais ou autres dépôts restera inférieur à 20% de la surface du terrain. Les remblais et constructions existantes seront comptabilisés dans cette limitation. |
| × | | 1.2. Les constructions nouvelles devront présenter leur plus petite dimension de façade perpendiculairement à la ligne de plus grande pente. |
| × | | 1.3. Les redans ou angles rentrants sont interdits, sur les façades exposées, sur toute la hauteur du rez de chaussée. |
| | | × |
| | | 1.4. Aucune pièce d'habitation ne sera réalisée au-dessous de la cote TN + 0.5 mètre. |
| × | | 1.5. Sur les façades exposées, les ouvertures seront situées au-dessus de la cote TN + 1 mètre. |
| | × | 1.6. Les réseaux d'assainissement et d'alimentation en eau potable doivent être étanches et pouvoir résister à des affouillements, des tassements ou des érosions localisées. |
| | × | 1.7. Les bâtiments et constructions devront résister aux surpressions égales à 3 fois la pression hydrostatique développée sur les façades exposées sur 1 mètre de hauteur (soit 30 kPa). |
| | × | 1.8. Sous la cote TN + 0.5 mètre, le bâtiment sera pourvu d'une technique de mise hors d'eau (exemple : cuvelage). En l'absence de réalisation d'une technique de mise hors d'eau, les équipements (coffret électrique, chaudières, ballon d'eau chaude, installation téléphonique...) et matériaux sensibles seront installés au dessus de la cote de référence ou dans une enceinte étanche, fermée, lestée ou arrimée résistant aux pressions de la crue centennale. Le tableau de distribution électrique doit être conçu de façon à pouvoir couper facilement l'électricité dans tout le niveau inondable, sans couper dans les niveaux supérieurs |
| | × | 1.9. Toutes les structures ou matériaux putrescibles ou sensibles à la corrosion situés en dessous de la cote de référence doivent être traités avec des produits hydrofuges ou anti-corrosifs et régulièrement entretenus. |
| × | | 1.10. Les abris légers annexes de constructions existantes ne dépassant pas 20 m ² et non destinés à l'occupation humaine sont autorisés sous réserve de respecter le point 1.1. |
| × | | 1.11. Les bâtiments, équipements et installations dont le fonctionnement est primordial pour la sécurité civile, pour la défense ou pour le maintien de l'ordre public ne sont pas autorisés. |
| × | | 1.12. L'implantation de camping / caravanage est interdite. |
| × | | 1.13. Sont admises les constructions nécessaires au bon fonctionnement des campings existants, mais sans extension du terrain aménagé, ni augmentation de la capacité. |
| | | 2. Occupations et utilisations du sol. |
| × | | × |
| | | × |
| | | 2.1. Les terrassements, accès, aménagements, clôtures et parcs ne devront pas perturber l'écoulement des eaux en cas de crues : pas de murs pleins, ni soubassements de clôture. |
| | | × |
| | | 2.2. Le stockage de produits toxiques ou dangereux ou de flottants n'est autorisé sous la cote TN + 1 m qu'à l'abri d'enceintes résistant à des surpressions égales à 3 fois la pression hydrostatique (les citernes de toutes natures ou cuves devront être lestées ou fixées, résister à la pression hydrostatique et leurs orifice non étanches et branchements sensibles situés au-dessus de la cote de référence). |

| Projets nouveaux | | |
|--|------------------------|--|
| Prescriptions | | |
| Règles d'urbanisme | Règles de construction | Règles d'utilisation et d'exploitation |
| Règlement Jcu Type de zone : risque torrentiel Niveau d'aléa moyen, centre urbain | | |
| | | 1. Tout bâtiment |
| × | | 1.1. L'emprise au sol des constructions, remblais ou autres dépôts restera inférieure à 50% de la surface du terrain. Les remblais et constructions existantes sont comptabilisés dans cette limitation. |
| × | | 1.2. Les constructions nouvelles devront présenter leur plus petite dimension de façade perpendiculairement à la ligne de plus grande pente. |
| × | | 1.3. Les redans ou angles rentrants de façades exposées sont interdits sur toute la hauteur du rez de chaussée. |
| | | × |
| | | 1.4. Aucune pièce d'habitation ne sera réalisée au-dessous de la cote TN + 0.5 mètre. |
| × | | 1.5. Sur les façades exposées, les ouvertures seront situées au-dessus de la cote TN + 1 mètre. |
| | × | 1.6. Les réseaux d'assainissement et d'alimentation en eau potable doivent être étanches et pouvoir résister à des affouillements, des tassements ou des érosions localisées. |
| | × | 1.7. Les bâtiments et constructions devront résister aux surpressions égales à 3 fois la pression hydrostatique développée sur les façades exposées sur 1 mètre de hauteur (soit 30 kPa). |
| | × | 1.8. Sous la cote TN + 0.5 mètre, le bâtiment sera pourvu d'une technique de mise hors d'eau (exemple : cuvelage). En l'absence de réalisation de cette technique de mise hors d'eau, les équipements (coffret électrique, chaudières, ballon d'eau chaude, installation téléphonique...) et matériaux sensibles seront installés au dessus de la cote de référence ou dans une enceinte étanche, fermée, lestée ou arrimée résistant aux pressions de la crue centennale. Le tableau de distribution électrique doit être conçu de façon à pouvoir couper facilement l'électricité dans tout le niveau inondable, sans couper dans les niveaux supérieurs |
| | × | 1.9. Toutes les structures ou matériaux putrescibles ou sensibles à la corrosion situés en dessous de la cote de référence doivent être traités avec des produits hydrofuges ou anti-corrosifs et régulièrement entretenus. |
| × | | 1.10. Les abris légers annexes de constructions existantes ne dépassant pas 20 m ² et non destinés à l'occupation humaine sont autorisés sous réserve de respecter le point 1.1. |
| × | | 1.11. Les bâtiments, équipements et installations dont le fonctionnement est primordial pour la sécurité civile, pour la défense ou pour le maintien de l'ordre public ne sont pas autorisés. |
| × | | 1.12. L'implantation de camping / caravanage est interdit. |
| × | | 1.13. Sont admises les constructions nécessaires au bon fonctionnement des campings existants, mais sans extension du terrain aménagé, ni augmentation de la capacité. |
| | | 2. Occupations et utilisations du sol. |
| × | | × |
| | | × |
| | | 2.1. Les terrassements, accès, aménagements, clôtures et parcs ne devront pas perturber l'écoulement des eaux en cas de crues : pas de murs pleins, ni soubassements de clôture. |
| | | × |
| | | 2.2. Le stockage de produits toxiques ou dangereux ou de flottants n'est autorisé sous la cote TN + 0.5 m qu'à l'abri d'enceintes résistant à des surpressions égales à 1.5 fois la pression hydrostatique (les citernes de toutes natures ou cuves devront être lestées ou fixées, résister à la pression hydrostatique et leurs orifice non étanches et branchements sensibles situés au-dessus de la cote de référence). |

| Projets nouveaux | | |
|--|------------------------|---|
| Prescriptions | | |
| Règles d'urbanisme | Règles de construction | Règles d'utilisation et d'exploitation |
| Règlement V | | |
| Type de zone : Forêts à Fonction de Protection contre les avalanches | | |
| | | 1. Occupations et utilisations du sol interdites |
| × | | 1.1. Toute nouvelle occupation et utilisation du sol, de quelque nature qu'elle soit, y compris les terrassements de tout volume et autres dépôts de matériaux (notamment les produits dangereux ou flottants), est interdite. |
| × | | 1.2. Les bâtiments détruits par un sinistre, dont la cause des dommages sont les avalanches, ne pourront être reconstruits. |
| | | 2. Occupations et utilisations du sol qui ne font pas l'objet d'interdiction Les utilisations du sol suivantes sont, par dérogation, tolérées, à condition qu'elles n'aggravent pas les risques et n'en provoquent pas de nouveaux, et sous réserve de ne pas pouvoir les implanter dans des zones moins exposées : |
| | | × |
| | | 2.1. Les travaux d'entretien et de réparation courants des constructions et des installations implantées antérieurement à la publication du PPR. |
| | | × |
| | | 2.2. Les travaux et ouvrages nécessaires au fonctionnement des services publics, y compris la création de voirie forestière et de place de stockage de grumes ainsi que la pose de câbles de débardage et de ligne électrique. |
| | | × |
| | | 2.3. Tous travaux et aménagements de nature à réduire les risques d'avalanche. |
| × | | 2.4. Les abris légers directement liés à l'exploitation forestière sans stockage de produits polluants, ni de matériaux susceptibles de créer un sur-aléa, sous réserve qu'ils ne soient pas destinés à l'occupation humaine et qu'ils ne soient pas des ouvrages structurants pour l'exploitation. |
| | | 3. Camping / Caravanage |
| × | | 3.1. Interdit |

III. MESURES SUR LES BIENS ET ACTIVITÉS EXISTANTS

Les mesures sur les biens existants visent l'adaptation, par des études ou des travaux de modification, des biens déjà situés dans les zones réglementées par le PPR au moment de son approbation. Elles imposent aux propriétaires, utilisateurs ou exploitants de prendre des dispositions d'aménagement, d'utilisation, d'exploitation à tous types de bâtiments ou d'ouvrages ou espaces agricoles ou forestiers. Elles peuvent concerner l'aménagement des biens, leur utilisation ou leur exploitation.

Ces principes sont mis en œuvre avec le souci de limiter la vulnérabilité des constructions et installations existantes pour permettre à leurs occupants de mener une vie et des activités normales dans des zones à risque.

Il s'agit de mesures pour lesquelles il est éventuellement fixé des délais de réalisation.

Les mesures rendues obligatoires par le PPR peuvent être subventionnées par le Fonds de Prévention des Risques Naturels Majeurs (FPRNM).

L'instruction des dossiers de demande de subvention est à la charge de la DDT / Cellule Prévention des Risques.

Les mesures recommandées, bien que non obligatoires, sont d'importance. Elles n'ouvrent cependant pas droit au financement par le FPRNM.

REGLEMENT X

Type de zone : niveau d'aléa fort de débordement torrentiel

1. Constructions, occupations et utilisations du sol**Mesures obligatoires**

Dans un délai de 5 ans à compter de la date d'approbation du présent PPR, installer des batardeaux (barrières anti-inondation) afin de limiter ou de retarder au maximum la pénétration de l'eau dans le bâtiment. En cas d'alerte, occulter les bouches d'aération et de ventilation, les trappes d'accès au vide sanitaire.

Contrôle des objets flottants, dangereux ou polluants : dans un délai de 5 ans à compter de la date d'approbation du présent PPR, les citernes à l'air libre seront amarrées à un massif de béton servant de lest. Les citernes enterrées seront lestées et ancrées. Dans le cas des citernes enterrées, les orifices hors d'eau seront protégés contre tous les chocs ou fortes pressions.

A l'occasion d'une réfection, emploi de matériaux insensibles à l'eau.

Mesures recommandées

A l'occasion d'une réfection ou d'un entretien lourd, installation au dessus de la cote de référence de tous les appareillages fixes sensibles à l'eau, et de tous les dispositifs de commande des réseaux électriques et techniques.

Renforcement des façades exposées sur X mètres par un voile capable de résister à 3 fois la pression hydrostatique.

2. Établissement recevant du public

Dans un délai de 2 ans à compter de la date d'approbation du présent PPR, les établissements sensibles devront être munis d'un accès de sécurité extérieur établi au dessus de la cote de référence, limitant l'encombrement par rapport à l'écoulement des eaux.

Pour les bâtiments, leurs abords et annexes, préexistants et recevant du public, une étude de danger définira les conditions de mise en sécurité des occupants et usagers, et, s'il s'agit d'un service public lié à la sécurité, les modalités pour assurer la continuité de celui-ci.

Réalisation des protections définies par l'étude.

Application des mesures définies par l'étude.

3. Camping / Caravanage

Pour chaque terrain aménagé, exposé à un risque naturel prévisible : respect des prescriptions d'alerte, d'information et d'évacuation prescrites par le maire ou, le cas échéant, par le préfet. (article L 443-2 du Code de l'Urbanisme.)

REGLEMENT X

Type de zone : Niveau d'aléa fort d'instabilité de terrain

1. Constructions, occupations et utilisations du sol**Mesures obligatoires**

Dans un délai de 5 ans à compter de la date d'approbation du présent PPR, mise en place de dispositifs de collecte des eaux de ruissellement et des eaux usées par un réseau d'assainissement. Les réseaux d'assainissement et d'alimentation en eau potable doivent être étanches et pouvoir résister à des affouillements, des tassements ou des érosions localisées.

Mesures recommandées

A l'occasion d'une réfection ou d'un entretien lourd, réduire la sensibilité des réseaux (eau, gaz, câbles).

2. Établissement recevant du public

Dans un délai de 2 ans à compter de la date d'approbation du présent PPR :

Pour les bâtiments, leurs abords et annexes, préexistants et recevant du public, une étude de risque définira les conditions de mise en sécurité des occupants et usagers, et, s'il s'agit d'un service public lié à la sécurité, les modalités pour assurer la continuité de celui-ci.

Réalisation des protections définies par l'étude.

Application des mesures définies par l'étude.

3. Camping / Caravanage

Pour chaque terrain aménagé, exposé à un risque naturel prévisible : respect des prescriptions d'alerte, d'information et d'évacuation prescrites par le maire ou, le cas échéant, par le préfet. (article L 443-2 du Code de l'Urbanisme.)

REGLEMENT X

Type de zone : Niveau d'aléa fort de chutes de pierres

1. Constructions

Mesures obligatoires

Dans un délai de 5 ans à compter de la date d'approbation du présent PPR, modifier les accès et les mettre sur les façades non exposées, à défaut mettre en place une protection rapprochée (filets, merlons).

2. Établissement recevant du public

Dans un délai de 2 ans à compter de la date d'approbation du présent PPR :

Pour les bâtiments, leurs abords et annexes, préexistants et recevant du public, une étude de risque définira les conditions de mise en sécurité des occupants et usagers, et, s'il s'agit d'un service public lié à la sécurité, les modalités pour assurer la continuité de celui-ci.

Réalisation des protections définies par l'étude.

Application des mesures définies par l'étude.

3. Camping / Caravanage

Pour chaque terrain aménagé, exposé à un risque naturel prévisible : respect des prescriptions d'alerte, d'information et d'évacuation prescrites par le maire ou, le cas échéant, par le préfet. (article L 443-2 du Code de l'Urbanisme.)

REGLEMENT A'

Type de zone : niveau d'aléa fort d'avalanche

1. Constructions, occupations et utilisations du sol**Mesures obligatoires**

Dans un délai de 5 ans à compter de la date d'approbation du présent PPR, pose de volets protecteurs devant les ouvertures exposées capable de résister à une pression dynamique d'au moins 30kPa.

Dans un délai de 5 ans à compter de la date d'approbation du présent PPR, modifier les accès et les mettre sur les façades non exposées, à défaut protéger les entrées par un mur en forme de L susceptible de résister à une pression dynamique d'au moins 30kPa.

Contrôle des objets dangereux ou polluants : dans un délai de 5 ans à compter de la date d'approbation du présent PPR, le stockage de produits polluants ou dangereux ne sera autorisé qu'à l'abri d'enceintes résistant à 30 KPa

Sur toute parcelle construite : limiter la hauteur des arbres à 8 mètres sur un périmètre de 25 mètres autour des bâtiments.

Mesures recommandées

A l'occasion d'une réfection ou d'un entretien lourd, aménagement d'un espace de confinement.

2. Établissement recevant du public

Dans un délai de 2 ans à compter de la date d'approbation du présent PPR :

Pour les bâtiments, leurs abords et annexes, préexistants et recevant du public, une étude de risque définira les conditions de mise en sécurité des occupants et usagers, et, s'il s'agit d'un service public lié à la sécurité, les modalités pour assurer la continuité de celui-ci.

Réalisation des protections définies par l'étude.

Application des mesures définies par l'étude, affichage des consignes d'évacuation. Ces consignes doivent être visibles par tous les employés.

3. Camping / Caravanage

Pour chaque terrain aménagé, exposé à un risque d'avalanche: respect des prescriptions d'alerte, d'information et d'évacuation prescrites par le maire ou, le cas échéant, par le préfet. (article L 443-2 du Code de l'Urbanisme.)

Règlements A, B et AB

Type de zone : tout type d'avalanche, niveau d'aléa moyen sur zones urbanisées et/ou urbanisables.

1. Constructions, occupations et utilisations du sol

Mesures obligatoires

Dans un délai de 5 ans à compter de la date d'approbation du présent PPR, pose de volets protecteurs devant les ouvertures exposées répondants aux contraintes affichées pour les constructions neuves (30 kPa ou 3 kPa).

Dans un délai de 5 ans à compter de la date d'approbation du présent PPR, aménager une porte d'accès sur la façade protégée du bâtiment.

Contrôle des objets dangereux ou polluants : dans un délai de 5 ans à compter de la date d'approbation du présent PPR, le stockage de produits polluants ou dangereux ne sera autorisé qu'à l'abri d'enceintes résistant aux contraintes affichées pour les constructions neuves (30 kPa ou 3 kPa).

Limiter la hauteur des arbres à 8 mètres sur un périmètre de 25 mètres autour des bâtiments.

2. Établissement recevant du public

Dans un délai de 2 ans à compter de la date d'approbation du présent PPR :

Pour les bâtiments, leurs abords et annexes, préexistants et recevant du public, une étude de risque définira les conditions de mise en sécurité des occupants et usagers, et, s'il s'agit d'un service public lié à la sécurité, les modalités pour assurer la continuité de celui-ci.

Réalisation des protections définies par l'étude.

Application des mesures définies par l'étude.

3. Camping / Caravanage

Pour chaque terrain aménagé, exposé à un risque naturel prévisible : respect des prescriptions d'alerte, d'information et d'évacuation prescrites par le maire ou, le cas échéant, par le préfet. (article L 443-2 du Code de l'Urbanisme.)

Règlements C et D

Type de zone : niveau d'aléa faible ou moyen d'instabilité de terrain

1. Constructions, occupations et utilisations du sol

Mesures obligatoires

Dans un délai de 5 ans à compter de la date d'approbation du présent PPR, mise en place de dispositifs de collecte des eaux usées et des eaux de ruissellement avec rejet vers un exutoire naturel ou aménagé. Lorsqu'une étude d'assainissement le prévoit, les rejets pourront être infiltrés dans les conditions prévues. En l'absence d'une telle étude, les infiltrations sont interdites. Il conviendra, en outre, de s'assurer que la filière mise en oeuvre n'est pas de nature à aggraver le phénomène d'instabilité de terrain. Les réseaux d'assainissement et d'alimentation en eau potable doivent être étanches et pouvoir résister à des affouillements, des tassements ou des érosions localisées.

Dans un délai de 5 ans à compter de la date d'approbation du présent PPR, compensation des terrassements en déblai et en remblai générateurs d'instabilités de terrain par des ouvrages de soutènement calculés pour reprendre la poussée des terres.

2. Camping / Caravanage

Pour chaque terrain aménagé, exposé à un risque naturel prévisible : respect des prescriptions d'alerte, d'information et d'évacuation prescrites par le maire ou, le cas échéant, par le préfet. (article L 443-2 du Code de l'Urbanisme.)

Règlements E et F

Type de zone : niveau d'aléa faible ou moyen de terrains hydromorphes

1. Constructions, occupations et utilisations du sol

Mesures obligatoires

Dans un délai de 5 ans à compter de la date d'approbation du présent PPR, sous la cote TN + 0.5 mètres, le bâtiment, s'il accueille une infrastructure essentielle à son fonctionnement normal (chaudière, ascenseur...), sera pourvu d'une technique de mise hors d'eau (exemple : pompe...)

Dans un délai de 5 ans à compter de la date d'approbation du présent PPR, mise en place de dispositifs de collecte des eaux usées et des eaux de ruissellement avec rejet vers un exutoire naturel ou aménagé. Lorsqu'une étude d'assainissement le prévoit, les rejets pourront être infiltrés dans les conditions prévues. En l'absence d'une telle étude, les infiltrations sont interdites. Il conviendra, en outre, de s'assurer que la filière mise en oeuvre n'est pas de nature à aggraver le phénomène d'instabilité de terrain. Les réseaux d'assainissement et d'alimentation en eau potable doivent être étanches et pouvoir résister à des affouillements, des tassements ou des érosions localisées.

A l'occasion d'une réfection, emploi de matériaux insensibles à l'eau.

Mesures recommandées

A l'occasion d'une réfection ou d'un entretien lourd, installation au dessus de la cote de référence de tous les appareillages fixes sensibles à l'eau, et de tous les dispositifs de commande des réseaux électriques et techniques.

2. Camping / Caravanage

Pour chaque terrain aménagé, exposé à un risque naturel prévisible : respect des prescriptions d'alerte, d'information et d'évacuation prescrites par le maire ou, le cas échéant, par le préfet. (article L 443-2 du Code de l'Urbanisme.)

Règlement G et H

Type de zone : Niveau d'aléa faible et moyen de chutes de blocs

1. Constructions, occupations et utilisations du sol

Mesures obligatoires

Dans un délai de 5 ans à compter de la date d'approbation du présent PPR, modifier les accès et les mettre sur les façades non exposées, à défaut mettre en place une protection rapprochée (filets, merlons).

Dans un délai de 5 ans à compter de la date d'approbation du présent PPR, les bâtiments existants devront être protégés contre tout impact de 300 kJ.

2. Établissement recevant du public

Dans un délai de 2 ans à compter de la date d'approbation du présent PPR, réaliser une étude trajectographique. En fonction des résultats de l'étude trajectographique, une étude de risque définira les conditions de mise en sécurité des occupants et usagers des bâtiments, de leurs abords et annexes, préexistants et recevant du public, et, s'il s'agit d'un service public lié à la sécurité, les modalités pour assurer la continuité de celui-ci.

Réalisation des protections définies par l'étude.

Application des mesures définies par l'étude.

3. Camping / Caravanage

Pour chaque terrain aménagé, exposé à un risque naturel prévisible : respect des prescriptions d'alerte, d'information et d'évacuation prescrites par le maire ou, le cas échéant, par le préfet. (article L 443-2 du Code de l'Urbanisme.)

Règlements I, J, Icu et Jcu

Type de zone : niveau d'aléa moyen de divagation torrentielle

1. Constructions, occupations et utilisations du sol

Mesures obligatoires

Contrôle des objets flottants, dangereux ou polluants : dans un délai de 2 ans à compter de la date d'approbation du présent PPR, les citernes à l'air libre seront amarrées à un massif de béton servant de lest. Les citernes enterrées seront lestées et ancrées. Dans le cas des citernes enterrées, les orifices hors d'eau seront protégés contre tous les chocs ou fortes pressions.

En cas d'alerte, il est indispensable d'occulter les bouches d'aération et de ventilation, les trappes d'accès au vide sanitaire.

A l'occasion d'une réfection, emploi de matériaux insensibles à l'eau.

2. Établissement recevant du public

Dans un délai de 2 ans à compter de la date d'approbation du présent PPR, ils devront être munis d'un accès de sécurité extérieur établi au dessus de la cote de référence, limitant l'encombrement par rapport à l'écoulement des eaux.

Pour les bâtiments et leurs annexes ou abords, une étude de risque définira les conditions de mise en sécurité des occupants et usagers, et, s'il s'agit d'un service public lié à la sécurité, les modalités pour assurer la continuité de celui-ci.

Réalisation des protections définies par l'étude.

Application des mesures définies par l'étude.

3. Camping / Caravanage

Pour chaque terrain aménagé, exposé à un risque naturel prévisible : respect des prescriptions d'alerte, d'information et d'évacuation prescrites par le maire ou, le cas échéant, par le préfet. (article L 443-2 du Code de l'Urbanisme.)

IV. MESURES DE PREVENTION, DE PROTECTION ET DE SAUVEGARDE

Il s'agit de mesures générales incombant aux particuliers et essentiellement aux collectivités. Elles portent sur la prévention (information préventive, mémoire du risque...), la protection (entretien ou réhabilitation des dispositifs de protection existants, ou création de nouveaux dispositifs), la sauvegarde (plans d'alerte et d'évacuation, moyens d'évacuation, retour rapide à la normale après la crise...)

Article 1 : Les mesures de prévention

Elles permettent l'amélioration de la connaissance des aléas, l'information des personnes et la maîtrise des phénomènes.

| Mesures de prévention | Mesures à la charge de | Délais de |
|---|--|--|
| Réaliser des campagnes d'information des particuliers et des professionnels sur les risques naturels concernant la commune ainsi que les règles à respecter en matière de construction et d'utilisation du sol. (article L 125-2 du Code de l'Environnement) | Commune | Au moins tous les deux ans. |
| Le document d'information communal sur les risques majeurs (DICRIM) reprend les informations transmises par le préfet. Il indique les mesures de prévention, de protection et de sauvegarde répondant aux risques majeurs susceptibles d'affecter la commune. Ces mesures comprennent, en tant que de besoin, les consignes de sécurité devant être mises en oeuvre en cas de réalisation du risque. Le maire fait connaître au public l'existence du document d'information communal sur les risques majeurs par un avis affiché à la mairie pendant deux mois au moins. Le document d'information communal sur les risques majeurs est consultable sans frais à la mairie. (décret n° 2004-554 du 9 juin 2004) | Commune | Dès notification du DCS |
| Les locataires ou les acquéreurs de biens immobiliers situés dans des zones couvertes par un PPR doivent être informés par le bailleur ou le vendeur de l'existence des risques visés par ce plan. (article 77 de la loi du 30 juillet 2003, décret 2005-134 du 15 février 2005) | Vendeur ou bailleur d'après un arrêté préfectoral transmis au maire et à la chambre départementale des notaires. | <i>Annexer à toute promesse de vente ou d'achat, à tout contrat constatant la vente ainsi qu'à tout contrat de location.</i> |

Article 2 : Mesures de protection

Elles permettent de maîtriser l'aléa par l'entretien ou la réhabilitation des dispositifs de protection existants, ou de le réduire en créant des nouveaux dispositifs.

La maîtrise d'ouvrage des travaux de protection, s'ils sont d'intérêt collectif, revient aux communes dans la limite de leurs ressources.

- d'une part, en application des pouvoirs de police que détiennent les maires au titre du code général des collectivités territoriales (CGCT article L 2212.2.5°)
- d'autre part, en raison de leur caractère d'intérêt général ou d'urgence du point de vue agricole, forestier ou de l'aménagement des eaux (article L 151-31 du code rural).

Ces dispositions peuvent aussi s'appliquer à des gestionnaires d'infrastructures publiques et à des associations syndicales de propriétaires (article L 151-41).

| Mesures de protection | Mesures à la charge de | Délais de |
|--|----------------------------------|--|
| <i>Tout aléa</i> | | |
| Surveillance et entretien des ouvrages de protection (épis, enrochements, gabions, ouvrages paravalanches, merlons, digues, filets, ancrages...) | Maître d'ouvrage | Immédiat et régulier |
| Les coupes forestières rases sur de grandes surfaces nécessitent une autorisation préfectorale. (arrêté préfectoral DDAF/2007/SEGE/n°49 du 2 mai 2007) | Commune ou propriétaire | Immédiat et régulier |
| <i>Aléa torrentiel</i> | | |
| Curage régulier pour rétablir le cours d'eau dans sa largeur et sa profondeur naturelle (article L 215-14 du Code de l'Environnement) | Propriétaire riverain ou commune | Régulier |
| Entretien de la rive par élagage et recépage de la végétation arborée et enlèvement des embâcles et débris, flottants ou non, afin de maintenir l'écoulement naturel des eaux. (article L 215-14 du Code de l'Environnement) | Propriétaire riverain | Régulier et après chaque crue importante |
| Assurer la bonne tenue des berges et préserver la faune et la flore dans le respect du bon fonctionnement des écosystèmes aquatiques. (article L 215-14 du Code de l'Environnement) | Propriétaire riverain | |

| <i>Aléa glissement de terrain</i> | | |
|---|---|-----------------------|
| Entretien et vérification périodique du bon fonctionnement du système de collecte et de drainage des eaux de surface avec curage si nécessaire afin d'éviter la divagation par obstruction. | Commune (sur réseau communal) Propriétaire si réseau privé | |
| Vérification de l'étanchéité des réseaux d'évacuation et d'arrivée d'eau. | Commune (sur réseau communal) ou propriétaire | |
| Entretien du lit des émissaires naturels. | Commune ou riverain | |
| Limiter l'irrigation. | Propriétaire | |
| <i>Aléa chute de blocs</i> | | |
| Entretien des ouvrages qui empêchent les blocs de se détacher : filets métalliques, ancrages, tirants, béton projeté. | Commune | |
| <i>Aléa avalanche avec aérosol</i> | | |
| Entretien de la végétation : Sur chaque propriété construite, hauteur des arbres limitée à 8 mètres dans un rayon de 25 mètres autour du bâtiment | Commune Propriétaire privés. | permanent |
| <i>Prescription sur les parcelles forestière des Forêts à Fonction de Protection (règlement V) non dotée d'un aménagement forestier ou d'un plan simple de gestion ou d'un Règlement Type de Gestion Approuvé</i> | | |
| Sur les zones de règlement V : Réalisation d'un plan d'aménagement forestier (forêts publique), d'un plan simple de gestion (forêt privées) ou d'un Règlement Type de Gestion Approuvé (art. L 222-6 du Code Forestier) intégrant la fonction de protection. A défaut d'un tel plan validé par les services compétents les prescriptions suivantes s'appliquent. | Commune ou propriétaire | Immédiat et permanent |
| Toutes coupes à blanc de plus de 50 ares d'un seul tenant laissant le sol à nu et de 50 mètres mesurés dans la ligne de plus grande pente sont interdites. Cette interdiction est vraie quelque soit le contexte foncier. En cas de force majeure due à un aléa naturel type tempête ou incendie ou a un problème phytosanitaire, des coupes plus conséquentes seront possibles moyennant un abattage des arbres à hauteur d'homme | Commune (si la parcelle ne bénéficie pas du régime forestier), Propriétaire privés. | permanent |

| <i>Recommandation pour une sylviculture à fonction de protection (zone verte)</i> | | |
|---|---|--|
| <p>Planter en collectif, créer ou favoriser des collectifs de 1 à 2 ares distants de 8 à 10 mètres à l'âge adulte (distance entre couronne de deux collectifs). Introduire ou maintenir de la diversité dans les essences en limitant à 30% du volume des houppiers les arbres à feuilles caduques.</p> | <p>Commune (si la parcelle ne bénéficie pas du régime forestier), Propriétaires privés.</p> | |

Article 3 : Mesures de sauvegarde

Les mesures de sauvegarde visent à maîtriser ou à réduire la vulnérabilité des personnes.

| Mesures de sauvegarde | Mesures à la charge de | Délais de |
|--|-------------------------------|--|
| La réalisation d'un Plan Communal de Sauvegarde (PCS) est obligatoire pour toutes les communes dotées d'un PPR. Ce plan définit les mesures d'alerte et les consignes de sécurité. Il recense les moyens disponibles et prévoit les mesures d'accompagnement et de soutien de la population. Le PCS doit être compatible avec les plans départementaux de secours. (article 13 de la loi du 13 août 2004, décret n° 2005-1156 du 13 septembre 2005 relatif au plan communal de sauvegarde) | Commune | 2 ans à compter de la date d'approbation du PPR. |
| Réalisation d'études de danger pour les espaces protégés par des digues : analyser les scénarios de défaillance par déversement ou par rupture, réalisation des travaux nécessaires pour la mise en sécurité de la digue, définition des consignes permanentes de surveillance et d'entretien, périodicité des visites, systématisation des visites après chaque sollicitation de la digue et obligation d'une visite décennale. (circulaire du 6 août 2003) | Maître d'ouvrage | |

V. TEXTES REGLEMENTAIRES DE REFERENCE

Code de l'Environnement

article L 561-3
 article L 562-1
 article L 215-2
 article L 215-14
 article L 215-15
 article L 214-1 à 6
 article L 125-2

Code des Assurances

articles L 125 – 1 et suivants

Code Forestier

articles R 411-1 à R 412-18

Code de la Construction et de l'Habitation

article R 126-1

Code Rural

article L 151-31 du Code Rural
 article L 151-41 du Code Rural

Loi n° 2003-699 du 30 juillet 2003 relative à la prévention des risques technologiques et naturels et à la réparation des dommages
 (codifiée en quasi totalité)

Loi n° 2004-811 du 13 août 2004 de modernisation de la sécurité civile
 (codifiée pour partie)

Décrets

décret n° 95-1089 du 5 octobre 1995 modifié
 décret n° 2004-554 du 9 juin 2004
 décret n° 2004-1413 du 13 décembre 2004
 décret n° 2005-1156 du 13 septembre 2005

Circulaires

circulaire du 6 août 2003

Arrêté préfectoral

arrêté préfectoral DDAF/2007/SEGE/n°49 du 2 mai 2007

Code de l'Urbanisme

article. L 126-1
 article L 130-1
 article L 480-4
 article L 443-2

Code Général des Collectivités Territoriales

article L 2212-2-5 du CGCT